

ONTWERPBESLUIT

Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder Plangebied Podium

1299492

Het college is voornemens om een omgevingsvergunning in verband met planologisch afwijkend gebruik als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo te nemen over Plangebied Podium. Onderdeel van dit plan is de mogelijkheid tot bouw van woningen in het plangebied Podium. De woningen liggen binnen de geluidszones van de Spoorlijn Zwolle-Amersfoort, de Rijksweg A28, de Verbindingsweg en de Boederijenboulevard. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai en spoorweglawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van die toekomstige woningen. Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarden worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege de Spoorlijn Zwolle-Amersfoort, de Rijksweg A28, de Verbindingsweg en de Boederijenboulevard bedraagt ten hoogste 68dB / 54dB /54dB / 56dB. Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 63 dB (wegverkeerslawaai) / 68 dB (railverkeerslawaai) worden verleend, een zogenaamde hogere waarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het formulier t.b.v. de hogere waarde procedure is dit niet mogelijk (zie bijlage formulier).

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder. **Hierbij de verwijzing naar hoofdstuk 6 tabel 6.1, figuren 6.1 t/m 6.7 en Bijlage 2 tabellen B2.1 t/m B2.3.**

Het ontwerp-besluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden zal gedurende een termijn van zes weken, ingaande op <<ingangsdatum>> ter inzage gelegen. Tijdens die periode kan degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit betrokken is, ingevolge afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder, bij burgemeester en wethouders schriftelijk danwel mondeling zienswijzen kenbaar maken.

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 26 mei 2020.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort,

de secretaris,
mw. H. Elbers

de burgemeester,
L.M.M. Bolsius

Bij ontwerpbesluit:

Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene bestuurswet van toepassing. Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarde, inclusief de relevante stukken wordt zes weken ter inzage gelegd. Voorafgaand aan de ter visie legging wordt het ontwerp hogere waarden besluit aan de belanghebbenden toegezonden (met een niet op naam gestelde brief). Aan belanghebbenden wordt in deze periode de gelegenheid geboden om zienswijzen mondeling en/of schriftelijk in te dienen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Amersfoort. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn contact opnemen met de gemeente. Hierna wordt het besluit hogere waarden zo snel mogelijk doch uiterlijk tegelijkertijd met het bestemmingsplan vastgesteld. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp, of in beroep zodanig wijzigt, dat het ontwerpbesluit hogere waarden niet meer daarin voorziet zal een nieuwe procedure voor het vaststellen van hogere waarden gevolgd worden.

Bijlagen:

- Formulier t.b.v. de hogere waarde procedure
- Akoestisch onderzoek Plangebied Podium Vathorst, Adviseurs Goudappel Coffeng dd. 23 april 2020