

Impressie 3 bijeenkomsten aardgasvrij Schothorst-Zuid

Ongeveer 180 bewoners uit Schothorst-Zuid (de buurten De Plaatsen en De Vuurtoren) bezochten op 20 en 28 juni een bijeenkomst van de gemeente Amersfoort over het warmteplan Schothorst-Zuid. Op de bijeenkomst voor de buurt De Koperhorst op 12 september waren ruim 90 bewoners. Samen met bewoners, woningcorporaties, Stedin, 033Energie en partijen uit de wijk gaat de gemeente een warmteplan maken om een aardgasvrije wijk te worden. Onderdelen van het warmteplan zijn: de meest logische keuze (in plaats van aardgas), kosten/financiering en de aanpak in de wijk.



Tijdens de avonden kregen bewoners hier meer informatie over, konden zij vragen stellen en werden vragen, zorgen en ideeën opgehaald. Tijdens het eerste deel van de avond stelde onafhankelijk voorzitter Marion van der Voort een aantal vragen aan Astrid Janssen (wethouder Duurzaamheid), aan een adviseur van adviesbureau Over Morgen en aan de projectleider Schothorst-Zuid Aardgasvrij.

Samen naar oplossingen zoeken

Schothorst-Zuid gaat als eerste wijk een warmteplan maken. Schothorst-Zuid is een geschikte wijk om mee te starten omdat alle corporaties hier woningen hebben, er gewerkt gaat worden aan de openbare ruimte (groen en riolering) en het een gevarieerde wijk is qua type huizen en de verdeling koop-huur. Vóór 2030 moet hier ook een deel van de aardgasleidingen worden vervangen. Daarnaast stopt in 2030 de gastoevoer uit Groningen. Het is de bedoeling dat het hele land, dus ook Amersfoort, overstapt op duurzame manieren om onze huizen en gebouwen te verwarmen. Wijk voor wijk gaan we hiervoor een warmteplan maken. Het warmteplan kunnen en willen we als gemeente niet alleen maken, daar hebben we bewoners en huiseigenaren bij nodig. We willen daarom samen met hen zoeken naar oplossingen, zowel technisch als financieel.

Wat is het alternatief?

Vervolgens kwam de vraag aan bod of al bekend is op welke manier de wijk anders verwarmd kan worden. Dit is onderzocht: gezien de verschillende typen huizen is waarschijnlijk een combinatie van een collectief warmtenet en individuele all electric oplossingen het beste alternatief. Het warmtenet zou geschikt kunnen zijn voor de hoogbouw, terwijl bewoners van laagbouw waarschijnlijk het beste af zijn met all electric. Dit betekent dat een huis elektrisch wordt verwarmd, met behulp van bijvoorbeeld een warmtepomp, infraroodpanelen, eventueel gecombineerd met een zonneboiler. Voorwaarde daarbij is dat het huis dan goed geïsoleerd is. Dit alles wordt verder onderzocht en met de buurt besproken. De uitkomsten komen in het warmteplan te staan.

Anders verwarmen en koken

Ook werd de vraag gesteld wat 'aardgasvrij worden' nu eigenlijk gaat betekenen voor bewoners. Geen aardgas betekent dat we op een andere manier moeten verwarmen en koken. Het is nu al aan te raden om een huis goed te isoleren. Dat levert een fikse energiebesparing op. En wat aan energie bespaard wordt, hoeft ook niet te worden opgewekt. Het is aan te raden om de natuurlijke momenten te gebruiken om het huis te isoleren of om andere maatregelen te nemen. Bijvoorbeeld als de CV-

ketel aan vervanging toe is of de keuken wordt verbouwd. Daarbij ligt een keuze voor inductie koken voor de hand. Ook wordt aanbevolen om bij een verbouwing isolatiemaatregelen te nemen. Bij alle bijeenkomsten was ook 033Energie, het lokale energieloket, aanwezig. Zij bieden bewoners die hun huis willen verduurzamen een gratis oriënterend gesprek aan, bijvoorbeeld over isolatiemaatregelen of financiële mogelijkheden.

Betaalbaarheid

Op alle avonden kwamen er uit de zaal vragen over de betaalbaarheid. Het is nog niet duidelijk wat de kosten zijn, dat verschilt ook per oplossing, en zelfs per huis. Een huis dat al goed is geïsoleerd, heeft minder investeringen nodig dan een huis dat nog flink geïsoleerd moet worden. De overheid onderzoekt op dit moment verschillende mogelijkheden om het voor iedereen betaalbaar te maken. Gedacht wordt bijvoorbeeld aan een gebouwgebonden lening, die bij verkoop aan het huis verbonden blijft. Daarnaast vraagt de gemeente een bijdrage aan het rijk voor Schothorst-Zuid. Als we die toegekend krijgen, kunnen bewoners in aanmerking komen voor een bijdrage in de kosten om hun woning aardgasvrij te maken. Het rijk kiest 20 wijken in het hele land uit voor een bedrag. Begin oktober horen we of Schothorst-Zuid er daar één van is. Ook zonder de rijksbijdrage gaan we door met het warmteplan, waarbij de betaalbaarheid een belangrijk onderdeel is.



Samen aan de slag

Vervolgens kwamen de planning en werkwijze van de gemeente aan bod. Voor elke Amersfoortse wijk gaat de gemeente samen met bewoners en andere betrokkenen een warmteplan maken. Wanneer welke wijk aan de beurt komt, wordt in de warmtevisie aangegeven. Deze warmtevisie wordt vanaf dit najaar opgesteld. Op een opmerking uit de zaal dat het voelt alsof deze verandering wel heel snel komt, werd gezegd dat de gaskraan niet op korte termijn dicht gaat. Maar er komt nu wel meer duidelijkheid over

waar welke keuze het meest logisch is en daarvoor wordt het warmteplan opgesteld. De uiteindelijke keuze om maatregelen te nemen ligt (nu nog) bij de woningeigenaar.

Gesprek aan tafel

Na een korte pauze werd er aan tafels verder gesproken. Onder leiding van een tafelvoorzitter brachten gemiddeld acht bewoners per tafel hun vragen, zorgen en ideeën in. Deze werden op geeltjes geschreven. Veel genoemde onderwerpen: 'kosten', 'hoe dit te financieren, ook door mensen op leeftijd of mensen met weinig financiële middelen', 'subsidies', 'isolatie', 'zonnepanelen', 'warmtenet en warmtepomp', 'collectieve oplossing/aanpak', 'planning', 'onafhankelijk advies' en 'het gaat te snel'. Ook waren er, vooral tijdens de avond op 12 september, vragen over andere alternatieven dan een warmtepomp of warmtenet, zoals waterstof en elektrisch verwarmen. Alle reacties zijn opgenomen in een document, dat dient als basis voor het vervolg. Dit wordt spoedig op www.amersfoort.nl/aardgasvrij geplaatst. De avondvoorzitter sloot af door bij een aantal tafels te vragen naar veel genoemde onderwerpen. Hieruit bleek onder andere de behoefte aan het doorrekenen van verschillende scenario's en modellen, zodat we beter keuzes kunnen maken. Daarnaast hechten veel mensen waarde aan goed en onafhankelijk advies.



Hoe nu verder

Het totaal aan vragen, ideeën en zorgen helpt de gemeente het proces verder vorm te geven. De gemeente riep de aanwezigen vooral op zich aan te melden om verder mee te denken over het warmteplan. Tijdens alle avonden was hier al veel interesse voor. Er hebben zich al meer dan 120 mensen hiervoor aangemeld. Ook bleek er veel behoefte aan concrete informatie over mogelijke alternatieven voor aardgas, over de kosten en over maatregelen om energie te besparen. We hadden aangegeven al in oktober de eerste vervolgbijeenkomst te houden. Maar omdat zo velen zich hebben aangemeld, hebben we wat meer tijd nodig om dit op een goede manier te organiseren. Daarbij nemen we ook de behoefte aan meer concrete informatie mee. We laten zo spoedig mogelijk weten hoe we dit alles gaan doen.

Handige websites

www.amersfoort.nl/aardgasvrij

www.033energie.nl

www.hierverwarmt.nl

www.klimaatakkoord.nl

Vooraf in de buurt

Voorafgaand aan de drie bijeenkomsten heeft de gemeente bij ongeveer 120 huizen in Schothorst-Zuid laten vragen of bewoners de uitnodiging hadden ontvangen, of zij naar een bijeenkomst zouden komen en welke informatie zij daar verwachten. Ook werd gevraagd hoe zij ten opzichte van aardgasvrij Schothorst-Zuid staan. Van deze groep blijkt 60% positief te staan om de wijk aardgasvrij te maken, 25% is neutraal en 15% negatief. Ruim 50% vindt het noodzakelijk om ermee aan de slag te gaan, 30% neutraal en 19% vindt het niet relevant.