

# NIEUWBOUW DE MAGNEET – Participatieproces

## Participatieavond

**Doel:** ophalen reacties buurt op het Schetsontwerp

**Betrokken partijen:**



**Draaijer**

- Huisvestings- en bouwmanagementbureau
- Werkt in opdracht van De Magneet
- Begeleid het proces vanaf de voorbereiding tot en met de oplevering



**Basisschool De Magneet**

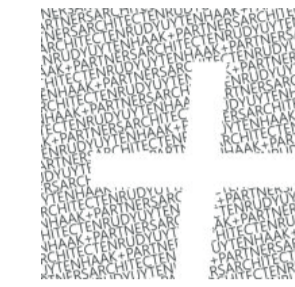
- Stichting Meerkring



**Gemeente Amersfoort**

- Stedenbouw
- Verkeer
- Projectondersteuning

## Het Schoolvoorbeeld



**Rudy Uytenhaak + Partners Architecten**

- Architect De Magneet
- Ook architect Anker en De Kubus



**Hegeman Bouw & Infra**

- Aannemer De Magneet
- Ook aannemer Anker en De Kubus

## Wat hebben we tot nu toe gedaan

### Werkzaamheden afgelopen periode

- |                    |  |
|--------------------|--|
| Januari 2024:      | • Start project  |
| Tot de zomer 2024: | • Vaststellen eisen/wensen scholen                         |
| Eind 2024:         | • Plan van aanpak samenwerking ontwerp-en realisatieproces |
|                    | • Onderzoek tijdelijke huisvesting                         |
| 2025:              | • Buurtbijeenkomst Soesterkwartier                         |
|                    | • Voorbereiding aanbesteding bouwteampartner               |
|                    | • Ruimtelijke verkenning per school                        |
|                    | • Selectie Bouwteampartner                                 |
|                    | • Start Ontwerp  |



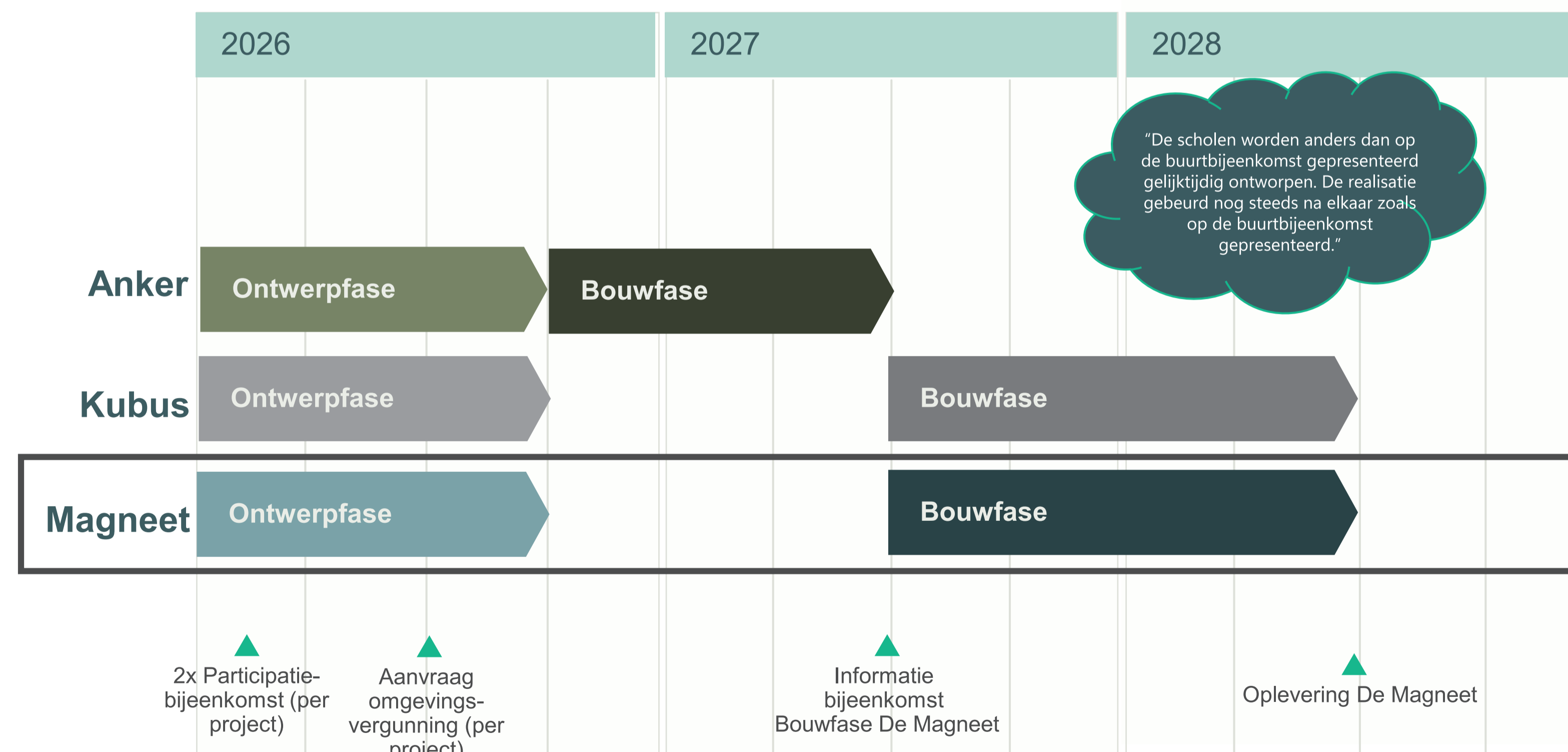
## Hoe betrekken we u?

### Vier duidelijke stappen:

1. Participatieavond – nú  
We vragen uw eerste reacties op het plan van De Magneet. Dat nemen we mee in de volgende ontwerpstappen.
2. Terugkoppelbijeenkomst – eind maart  
We laten zien wat we met uw reacties hebben gedaan. U ontvangt hiervoor een nieuwe uitnodiging.
3. Aanvraag omgevingsvergunning – Begin april  
Op basis van het plan vragen wij een omgevingsvergunning aan bij gemeente om te mogen bouwen.
4. Na de omgevingsvergunning blijven we u informeren over de realisatie en planning.



## Planning



## Wat doen wij met uw inbreng

De gemeente gebruikt voor dit project de participatiegids. Het niveau is 'raadplegen'. Dit betekent: We vragen om uw ideeën en meningen

We gebruiken die om het plan beter te maken  
Reacties zijn niet bindend, we vertellen u in de tweede bijeenkomst hoe uw reactie is meegenomen.

### Geef uw reactie:

- **Op papier:** vul het formulier hier bij de tafel in.
- **Digitaal:** Scan de QR code

### Vragen of reactie na vanavond?

- **Mail:** scholensoesterkwartier@draaijerparkers.nl



### Contact

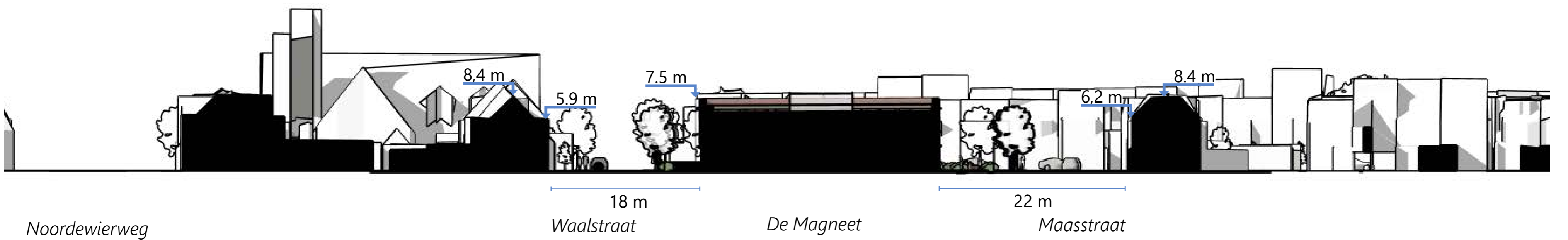
Heb je vragen over de planning, het ontwerp en de uitvoering?

### Ideeën en meningen op het ontwerp van Het Schoolvoorbeeld

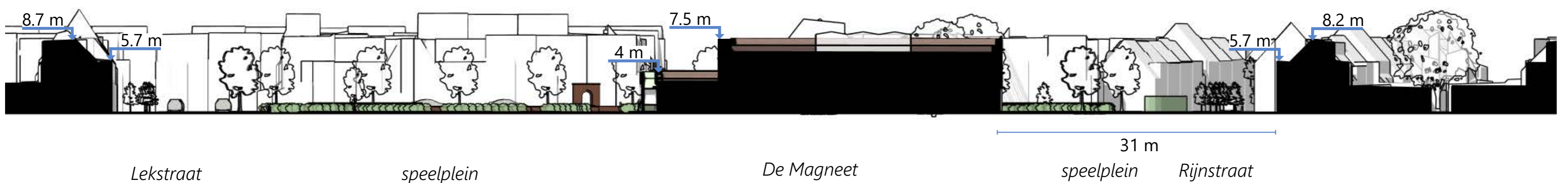


# NIEUWBOUW DE MAGNEET

situatie



▲ doorsnede AA



▲ doorsnede BB

# NIEUWBOUW DE MAGNEET

Ontwerp - Plattegronden



▲ begane grond



▲ eerste verdieping

# NIEUWBOUW DE MAGNEET

schetsontwerp - buitenkant



▲ Vogelvlicht



▲ 1. zicht vanaf kerk



▲ 2. zicht aan de KDV zijde



▲ 3. zicht op de hoofdentree