

VERNIEUWBOUW DE KUBUS – Participatieproces

Participatieavond

Doel: ophalen reacties buurt op het Schetsontwerp

Betrokken partijen:



Draaijer

- Huisvestings- en bouwmanagementbureau
- Werkt in opdracht van de Kubus
- Begeleid het proces vanaf de voorbereiding tot en met de oplevering



kindcentrum
De Kubus
katholiek onderwijs AnnoNu

Kindcentrum De Kubus

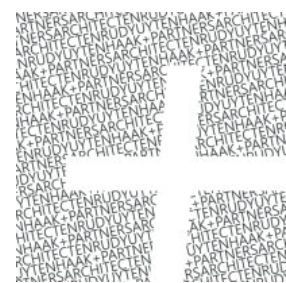
- Scholengroep AnnoNu



Gemeente Amersfoort

- Stedenbouw
- Verkeer
- Projectondersteuning

Het Schoolvoorbeeld



Rudy Uytenhaak + Partners Architecten

- Architect De Kubus
- Ook architect Anker en Magneet



Hegeman Bouw & Infra

- Aannemer De Kubus
- Ook aannemer Anker en Magneet

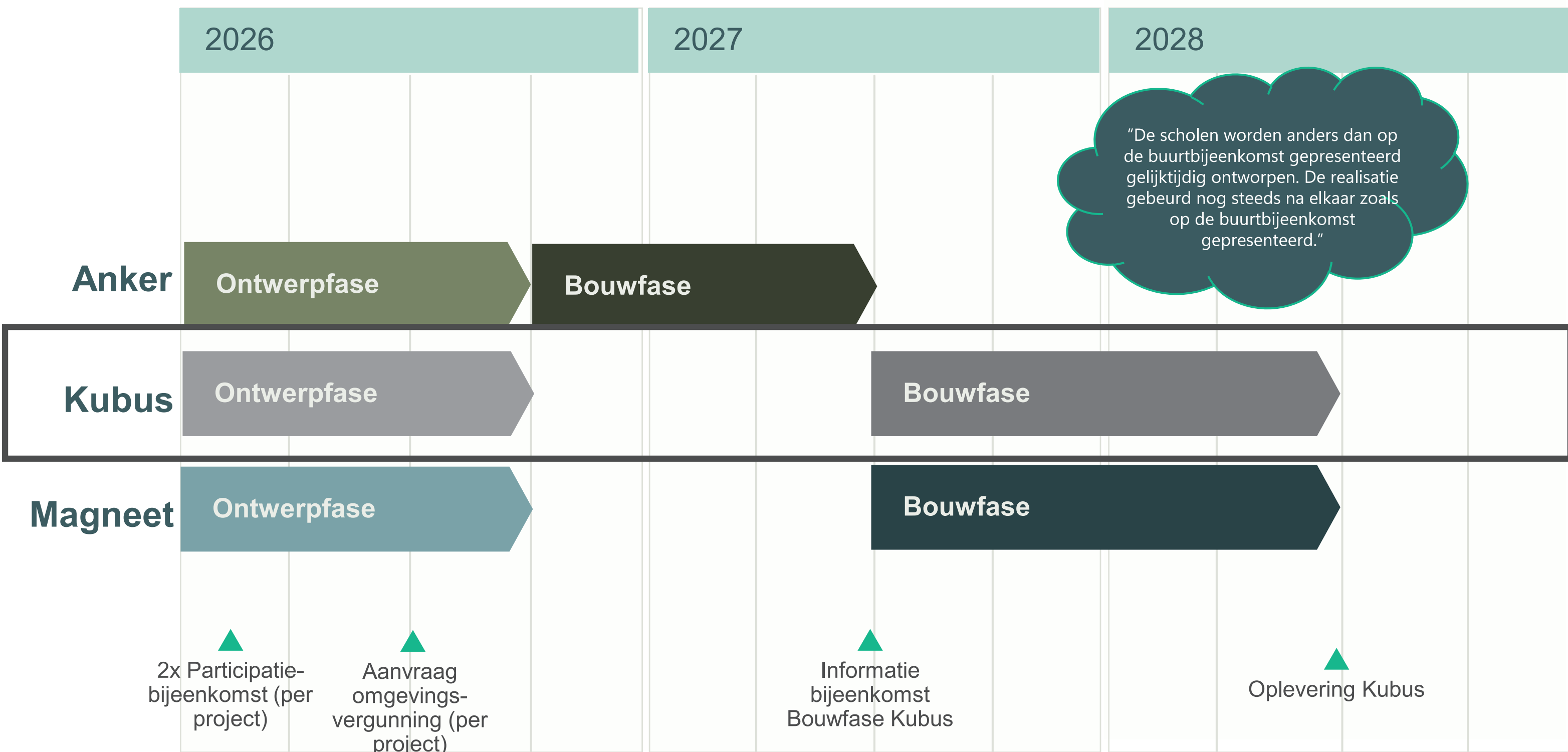
Wat hebben we tot nu toe gedaan

Werkzaamheden afgelopen periode

- Januari 2024:
- Start project
- Tot de zomer 2024:
- Vaststellen eisen/wensen scholen
 - Plan van aanpak samenwerking ontwerp-en realisatieproces
- Eind 2024:
- Onderzoek tijdelijke huisvesting
- 2025:
- Buurtbijeenkomst Soesterkwartier
 - Voorbereiding aanbesteding
 - Bouwteampartner
 - Ruimtelijke verkenning per school
 - Selectie Bouwteampartner
 - Start Ontwerp



Planning



Hoe betrekken we u?

Drie duidelijke stappen:

1. Participatieavond – nú
We vragen uw eerste reacties op het plan van De Kubus. Dat nemen we mee in de volgende ontwerpstappen.
2. Terugkoppelbijeenkomst – eind maart
We laten zien wat we met uw reacties hebben gedaan. U ontvangt hiervoor een nieuwe uitnodiging.
3. Aanvraag omgevingsvergunning – Begin april
Op basis van het plan vragen wij een omgevingsvergunning aan bij gemeente om te mogen bouwen.
4. Na de omgevingsvergunning blijven we u informeren over de realisatie en planning.



Wat doen wij met uw inbreng

De gemeente gebruikt voor dit project de participatiegids. Het niveau is 'raadplegen'. Dit betekent: We vragen om uw ideeën en meningen

We gebruiken die om het plan beter te maken
Reacties zijn bindend, we vertellen u in de tweede bijeenkomst hoe uw reactie is meegenomen.

Geef uw reactie:

- **Op papier:** vul het formulier hier bij de tafel in.
- **Digitaal:** Scan de QR code

Vragen of reactie na vanavond?

- **Mail:** scholensoesterkwartier@draaijerparkers.nl



Contact

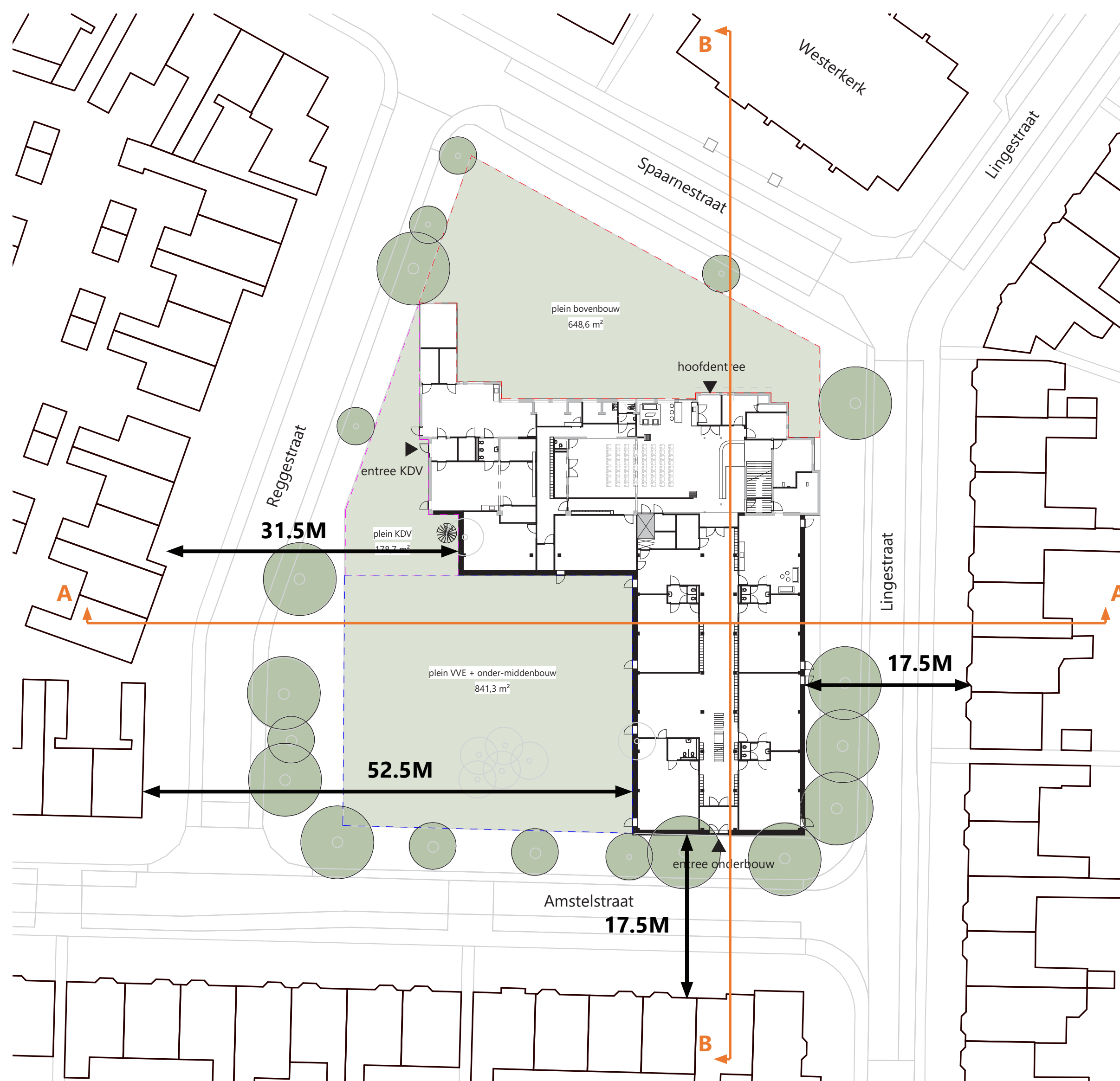
Heb je vragen over de planning, het ontwerp en de uitvoering?

Ideeën en meningen op het ontwerp van Het Schoolvoorbeeld

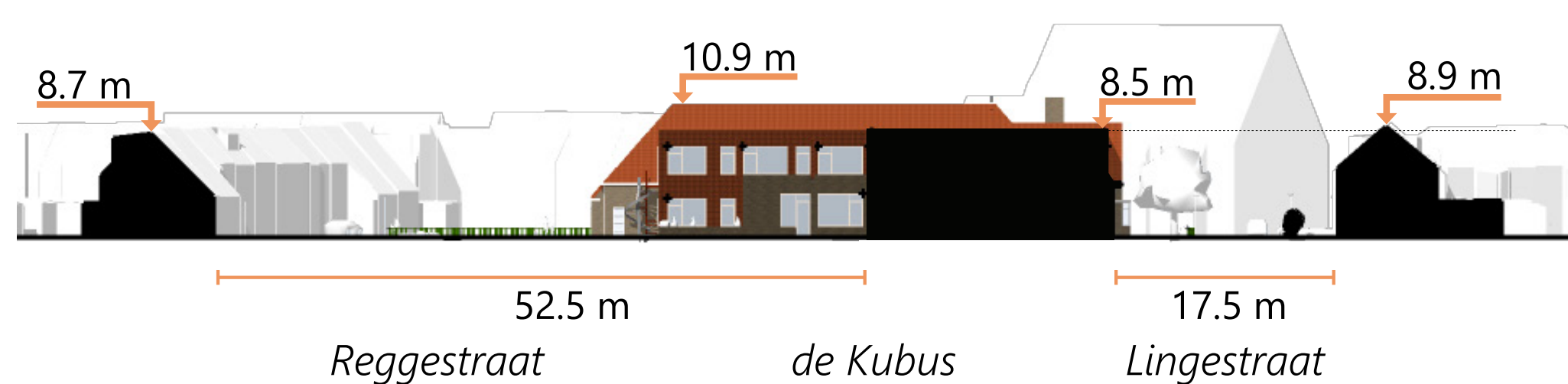


VERNIEUWBOUW DE KUBUS

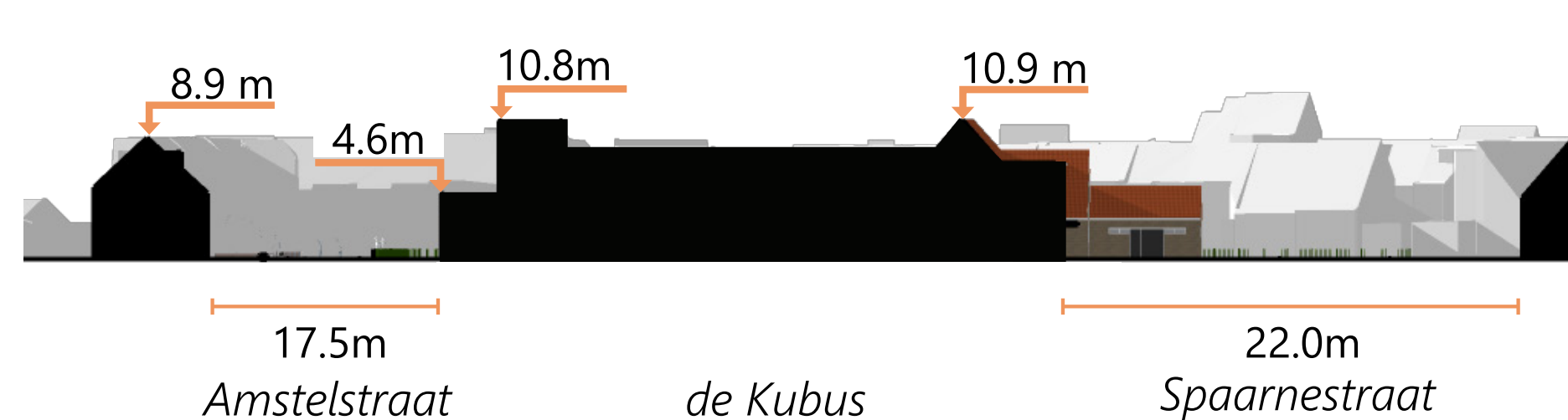
situatie



▲ situatietekening



▲ doorsnede AA



▲ doorsnede BB

VARIANT 1: PARKEREN IN DE BUURT



VARIANT 2: PARKEREN OP EIGEN TERREIN



schetsontwerp - plattegronden 1:100



▲ begane grond



▲ eerste verdieping



VERNIEUWBOUW DE KUBUS

schetsontwerp - buitenkant



▲ vogelvlucht



▲ 1. zicht vanuit de Lingestraat



▲ 2. zicht vanaf het kruispunt van de Amstel- en Lingestraat



▲ 3. zicht vanaf het kruispunt van de Regge- en Amstelstraat



▲ 4. zicht vanuit de Reggestraat