



Aanslag gemeentelijke Belastingen & WOZ-beschikking

Wat doet Amersfoort met uw belastinggeld?

We maken allemaal dagelijks gebruik van gemeentelijke voorzieningen. U loopt op straat, maakt gebruik van het riool en uw afval wordt opgehaald. Dat alles kost geld. Wij krijgen een deel van deze kosten terug van het Rijk, maar daarmee kunnen we niet alles betalen. De inwoners en ondernemers van Amersfoort betalen samen het resterende bedrag.

Met elkaar zorgen we ervoor dat Amersfoort een fijne en schone stad is om in te wonen en werken.

WOZ-waarde

De waardepeildatum voor de WOZ-beschikking 2026 is 1 januari 2025. De waarde is gebaseerd op gerealiseerde marktcijfers (verkoopen, huren, etc.) uit 2024 en 2025 van vergelijkbare woningen of bedrijven. In die periode stegen de huizenprijzen sterk, maar inmiddels is de markt weer wat rustiger. De gemeente gebruikt de WOZ-waarde voor de onroerendezaakbelasting en de rioolheffing. De onderbouwing van de WOZ-waarde van uw pand kunt u lezen in het taxatieverslag op www.amersfoort.nl/wozwaarde.

Bezwaar maken? Doe het zelf!

Ieder jaar maken inwoners van Amersfoort bezwaar tegen de WOZ-beschikking/aanslag gemeentelijke belastingen, waarbij vaak gebruik wordt gemaakt van zogenaamde “no cure no pay-bureaus”. Gemeenten betalen dan een vergoeding aan deze bureaus als de WOZ-waarde in bezwaar of beroep wordt aangepast. Dit kost de gemeenschap en uiteindelijk de belastingbetaler jaarlijks veel geld. Bovendien is het voordeel voor de belastingbetaler maar beperkt, terwijl de bureaus honderden euro's verdienen. Dit is jammer en niet nodig, want bezwaar maken is bij iedere gemeente altijd gratis, dus ook in Amersfoort. Zelf bezwaar indienen biedt de meeste kans op succes: de afgelopen jaren is het percentage toegekende bezwaren hoger geweest bij mensen die hun bezwaar rechtstreeks indienden bij de gemeente dan bij mensen die dit via een no cure no pay-bureau deden. Zelf bezwaar indienen loont dus!

Vragen over de vastgestelde WOZ-waarde?

Bent u het niet eens met de vastgestelde WOZ-waarde? Bekijk dan eerst het taxatieverslag WOZ van uw pand of perceel via de Digitale Belastingbalie.

Vindt u de vastgestelde WOZ-waarde nog steeds niet juist? Neem dan telefonisch contact op met een van onze medewerkers. Op die manier kunnen we uitleggen hoe de WOZ-waarde is vastgesteld en onderzoeken of de WOZ-waarde onjuist is. Klopt de waarde inderdaad niet, dan past de taxateur deze direct aan. U kunt contact met een medewerker opnemen via telefoonnummer 14033 of via het formulier op www.amersfoort.nl/bezwaar-tegen-woz-waarde.

Wilt u na het contact met ons alsnog officieel bezwaar maken? Dan kunt u binnen zes weken na de dagtekening van het aanslagbiljet een bezwaarschrift indienen. Meer informatie over bezwaar maken vindt u op www.amersfoort.nl/bezwaar-tegen-woz-waarde. U kunt dit ook schriftelijk doen. U stuurt uw bezwaarschrift aan:

**Gemeente Amersfoort, t.a.v. de Inspecteur
gemeentelijke belastingen,
Postbus 4000
3800 EA Amersfoort**

In de brief moet het volgende staan: uw naam en adres, de datum, een uitleg van waar u het niet mee eens bent en waarom en uw handtekening.

Betalingsregeling of kwijtschelding

Betaling in termijnen

Kunt u het verschuldigde bedrag niet op tijd betalen? Dan kunt u een betalingsregeling aanvragen.

Kwijtschelding

Aan bewoners met een laag inkomen en weinig vermogen, kan de belasting worden kwijtgescholden. Kijk voor meer informatie op www.amersfoort.nl/belastingen.

Digitaal regelen

Via de Digitale Belastingbalie kunt u o.a. de volgende zaken regelen:

- Uw taxatieverslag inzien
- Uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen direct betalen via iDeal
- Contactgegevens wijzigen
- Bezwaar maken
- Automatische incasso aanvragen, wijzigen of stopzetten
- Kwijtschelding aanvragen
- Betalingsregeling aanvragen
- Uw hond aan- of afmelden

U vindt de link naar de belastingbalie op www.amersfoort.nl/belastingen.

Automatische incasso

Heeft u de gemeente gemachtigd, dan hoeft u niets te doen. Het totaalbedrag wordt dan in 10 termijnen van uw bankrekening afgeschreven (februari t/m november).

Heeft u de gemeente niet gemachtigd en is uw totale aanslagbedrag lager dan € 20.000,-? Dan kunt u ook via een automatische incasso betalen. Gebruik dan de QR-code op de voorzijde van het aanslagbiljet. U kunt ook een machtingskaart downloaden voor automatische incasso. Ga hiervoor naar www.amersfoort.nl/belastingen.

U kunt de doorlopende machtiging voor een automatische incasso ook intrekken. Heeft u een bezwaarschrift ingediend? Zet de automatische incasso nooit stop zolang het bezwaar loopt. Eventueel te veel betaalde bedragen krijgt u later teruggestort.

Vragen

Heeft u verder nog vragen? Kijk op de website www.amersfoort.nl/belastingen voor meer informatie over de gemeentelijke belastingen. Kunt u het antwoord op uw vraag niet vinden? Neem dan contact met ons op. Dat kan via telefoonnummer 14033 of door te mailen naar belastingen@amersfoort.nl.

Digitale Belastingbalie

Ga naar: debelastingbalie.amersfoort.nl
of scan de QR-code:



Direct betalen

Via de QR-code op de voorzijde van uw aanslagbiljet kunt u direct betalen.