

Wat houdt een POET-registratie voor bewoners in?

Als je POET (Parkeren Op Eigen Terrein) hebt, dan beschik je over een parkeerplaats op eigen terrein. Dit is bijvoorbeeld het geval als je een oprit bij de woning hebt. Dit is getoetst aan de [Beleidsregels POET en GROEP](#). Bij POET zijn er twee mogelijke situaties:

1-POET: Bij de registratie van 1-POET op de adressenrestrictielijst krijg je geen parkeervergunning voor één auto die op eigen terrein geparkeerd kan worden. Hierdoor kom je niet in aanmerking voor een eerste bewonersvergunning voor 30 euro per jaar. Je kunt eventueel wel voor een tweede of derde auto een bewonersvergunning aanvragen om op straat in de buurt van de woning te kunnen parkeren.

2-POET: Bij de registratie van 2-POET op de adressenrestrictielijst krijg je geen parkeervergunning voor de twee auto's die op eigen terrein geparkeerd kunnen worden. Hierdoor kom je niet in aanmerking voor een eerste bewonersvergunning voor 30 euro en een tweede bewonersvergunning voor 300 euro per jaar. Je kunt eventueel wel een derde parkeervergunning aanvragen om op straat in de buurt van de woning te kunnen parkeren.

Als je meer auto's op eigen terrein kwijt kunt dan het aantal geregistreerde POET-parkeerplaatsen dan mag je die daar gewoon gratis parkeren. Voor parkeren op eigen terrein worden geen kosten in rekening gebracht.

Wat is een adressenrestrictielijst

De adressenrestrictielijst is een overzicht van adressen waar een beperking geldt voor het uitgeven van bewoners- of bedrijfsparkeervergunningen. Adressen die op deze lijst geregistreerd staan komen niet in aanmerking voor één of meerdere bewoners- of bedrijfsparkeervergunningen.

Ik heb een parkeerplaats op eigen terrein, maar ik heb geen POET-brief gekregen. Mag ik dan wel (gratis) op eigen terrein parkeren?

Ja. Als je op eigen terrein kunt parkeren is dat altijd gratis. Als je geen brief hebt gehad kan je ervan uitgaan dat je geen POET hebt. Om dit zeker te weten kan je je adres opzoeken op de digitale kaart via kaart.amersfoort.nl/Wonen+en+parkeren.

Als je inderdaad geen POET hebt, betekent het dat je in aanmerking komt voor een eerste bewonersvergunning voor 30 euro per jaar. Je kunt dan dus kiezen of je van de parkeerplaats op eigen terrein gebruik wilt maken of niet. De kans is groot dat jouw parkeerplaats niet als POET is geregistreerd omdat deze niet voldoet aan de minimale afmetingen zoals vastgesteld in Bijlage 1 van de Beleidsregels POET en GROEP. Als je

jouw auto toch volledig op het eigen terrein kan staan, dan kun je daar gewoon gratis parkeren.

Ik heb een garage(box). Telt dit mee als POET?

Nee, garages of garageboxen worden niet geteld als POET. Een ruimte voor de ingang van een garage(box) kan wel als POET zijn beoordeeld als dit voldoet aan de afmetingen.

Welke afmetingen moet een parkeerplaats hebben om als POET-parkeerplaats geregistreerd te worden?

In de meeste gevallen gaat het om een haakse parkeerplaats (hoek van 90 graden ten opzichte van de weg) en moet de parkeerplaats minimaal 2,5 meter breed en 5,13 meter lang zijn. Verder gelden de overige uitgangspunten:

De parkeerplaats mag 4,83 meter diep zijn als er een naastgelegen trottoir aanwezig is van minimaal 1,50 meter breed.

De parkeerplaats moet 3,15 meter breed zijn als je met de fiets in de hand langs de geparkeerde auto moet kunnen lopen als dit de enige manier is om met de fiets bij een garage of fietsenberging te kunnen komen.

De weg (inclusief trottoir aan de zijde van de oprit) moet minimaal 5,66 meter zijn om goed uit te kunnen rijden.

Als de parkeerplaats aan één kant is ingeklemd door een muur of haag, moet de parkeerplaats minimaal 2,65 meter breed zijn.

Als de parkeerplaats aan beide kanten is ingeklemd door een muur of haag, moet de parkeerplaats minimaal 2,85 meter breed zijn.

Voor overige vereisten, zie Bijlage 1 van de [Beleidsregels POET en GROP](#).

Ik heb een lange oprit, telt dit als 2-POET?

Nee, er is alleen sprake van 2-POET als er twee parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig zijn die afzonderlijk van elkaar vanaf de openbare weg gebruikt kunnen worden. Vaak zijn deze parkeerplaatsen naast elkaar gelegen en vanaf de openbare weg bereikbaar via een bredere inrit.

Ik ben het niet eens met mijn POET-registratie. Wat kan ik doen?

U kunt zodra u de brief heeft ontvangen (na 16 september) met het besluit dat u POET of GROEP heeft in bezwaar gaan. Zie verder www.amersfoort.nl/bezwaar-maken

Ik heb al jaren een parkeerplaats op eigen terrein? Hoezo is dit strijdig met het bestemmingsplan?

Een aantal bewoners heeft een brief gekregen met de boodschap dat het parkeren op eigen terrein strijdig is met het bestemmingsplan (hierna omgevingsplan). Uit onderzoek is gebleken dat het parkeren in de tuinbestemming volgens het omgevingsplan in een aantal gevallen niet is toegestaan. We moeten daarom onderzoeken waarom dit niet is toegestaan en of het gewenst is dit alsnog toe te staan.

We onderzoeken of er een vergunning is afgegeven of melding is gedaan van de inrit en of het in een vorig bestemmingsplan wel was toegestaan en er sprake is van overgangsrecht. Als dit niet van toepassing is, is er sprake van een illegale situatie en wordt beoordeeld of we dit alsnog willen toestaan als er geen zwaarwegende argumenten zijn om dit niet te doen. Bij een illegale inrit is er geen sprake van verjaring. Handhaving is dus altijd alsnog mogelijk.

Wat houdt een GROEP-registratie voor bewoners in?

Als je GROEP (Geen Recht Op Parkeervergunning) hebt, dan kan er sprake zijn van twee situaties:

1. De parkeerbehoefte van de woning(en) is volledig opgelost in een (gezamenlijke) parkeervoorziening op eigen terrein, zoals een (afgesloten) parkeerterrein of parkeergarage behorende bij de woning of meerdere woningen.
Het kan ook zijn dat de parkeerbehoefte is opgelost op het terrein van iemand anders, maar dan moet dit in een overeenkomst zijn vastgelegd. Dit hoeft niet te betekenen dat iedere woning ook de beschikking heeft over een eigen parkeerplaats. De gemeente gaat niet over de verdeling van parkeerplaatsen onder bewoners.
2. De parkeerbehoefte van de woning(en) is niet opgelost door de aanleg van parkeerplaatsen, omdat de ontwikkelaar bij de bouw van de woning(en) gebruik heeft gemaakt van een uitzonderingsregel. Dit is alleen van toepassing in de binnenstad of bij ontwikkelingen met een parkeerbehoefte van minder dan 3 parkeerplaatsen (bijvoorbeeld bij woningsplitsing).

In het eerste geval is de gemeente er bij de bouw van de woning vanuit gegaan dat de ontwikkelaar zelf de parkeerbehoefte van de bewoners volledig oplost en hiervoor dus geen gebruik maakt van de openbare ruimte. Daarom geeft de gemeente geen vergunningen uit als dit van toepassing is. Bewoners waar dit op van toepassing is moeten dus aankloppen bij de verhuurder, woningbouwcorporatie of Vereniging Van Eigenaars (VVE).

In het tweede geval is de gemeente ervanuit gegaan dat de woning die wordt toegevoegd geen parkeerbehoefte heeft. Als dat in de praktijk wel zo is, kan een abonnement worden afgenomen in een commerciële parkeergarage tegen het reguliere tarief.

Ik heb een GROEP-registratie maar geen beschikking over een parkeerplaats. Waar moet ik mijn auto dan parkeren?

Bewoners moeten in eerste instantie aankloppen bij de verhuurder, woningbouwcorporatie of VVE. Die is ervoor verantwoordelijk dat de parkeerplaatsen goed over de bewoners worden verdeeld. Als andere bewoners wel een eigen parkeerplaats hebben maar geen eigen auto, is het misschien mogelijk om hier onderling afspraken over te maken. Daarnaast kunnen mensen kijken naar mogelijkheden om hun auto te parkeren in een commerciële parkeergarage als die in de omgeving aanwezig is.

Tot slot voorziet de Beleidsregels POET en GROEP in een overgangsregeling. Tot 1 oktober 2025 kan worden afgezien van de GROEP-registratie op de adressenrestrictielijst voor bewoners die niet in aanmerking komen voor het parkeren op de “eigen” parkeergelegenheid, als de parkeerdruk op straat niet boven de 90% uitkomt. Deze overgangsregeling is alleen beschikbaar voor woningen die vóór 2010 zijn opgeleverd. In overleg met de verhuurder, woningbouwcorporatie of VVE kan worden bepaald welke adressen hiervoor in aanmerking komen. Deze adressen worden dan niet op de adressenrestrictielijst geregistreerd en kunnen alsnog een parkeervergunning aanvragen. Een dergelijk verzoek kan worden gedaan via parkeren@amersfoort.nl nadat de POET- of GROEP-registratie definitief is. Voor de exacte regels, zie de Beleidsregels POET en GROEP.

Ik heb een GROEP-registratie en kan één auto op een parkeerterrein of parkeergarage behorende bij het gebouw parkeren. Ik krijg geen vergunning voor mijn tweede auto. Waar moet ik die auto parkeren?

Bewoners moeten in eerste instantie aankloppen bij de verhuurder, woningbouwcorporatie of VVE. Die is ervoor verantwoordelijk dat de parkeerplaatsen goed over de bewoners worden verdeeld. Als andere bewoners wel een eigen

parkeerplaats hebben maar geen eigen auto, is het misschien mogelijk om hier onderling afspraken over te maken. Daarnaast kunnen mensen kijken naar mogelijkheden om hun auto te parkeren in een commerciële parkeergarage als die in de omgeving aanwezig is.

Tot slot voorziet de Beleidsregels POET en GROP in een overgangsregeling. Tot 1 oktober 2025 kan worden afgezien van de GROP-registratie op de adressenrestrictielijst voor bewoners die niet in aanmerking komen voor het parkeren op de “eigen” parkeergelegenheid, als de parkeerdruk op straat niet boven de 90% uitkomt. Deze overgangsregeling is alleen beschikbaar voor woningen die vóór 2010 zijn opgeleverd. In overleg met de verhuurder, woningbouwcorporatie of VVE kan worden bepaald welke adressen hiervoor in aanmerking komen. Deze adressen worden dan niet op de adressenrestrictielijst geregistreerd en kunnen alsnog een parkeervergunning aanvragen. Een dergelijk verzoek kan worden gedaan via parkeren@amersfoort.nl nadat de POET- of GROP-registratie definitief is. Voor de exacte regels, zie de Beleidsregels POET en GROP.

Ik ben het niet eens met mijn GROP-registratie. Wat kan ik doen?

Op 16 september wordt de adressenrestrictielijst vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders. Daarna krijgt iedereen met een restrictie (POET of GROP) of een wijziging naar aanleiding van herbeoordeling een brief. In deze brief staat hoe u bezwaar kunt maken.