

Stadsberichten

Nieuws van de Gemeente Amersfoort

Woensdag 10 mei 2023

Wegwerkzaamheden

Lees verder > pagina 2

Special over woningbouw

Lees verder > pagina 3



Colofon

Stadsberichten zijn berichten van de gemeente Amersfoort.

E-mail: stadsberichten@amersfoort.nl

Contactgegevens gemeente Amersfoort

Stadhuisplein 1
3811 LM Amersfoort
Telefoon 14 033
Website: www.amersfoort.nl
E-mail: info@amersfoort.nl
WhatsApp: 06 5750 5302

OPENINGSTIJDEN

Burgerzaken werkt alleen op afspraak.

Sociale Zekerheid Stadhuisplein 3, telefonisch bereikbaar
09.00 - 17.00 uur

Archief Eemland

Eemplein 73 (Het Eemhuis, 3e verdieping). Openingstijden en meer informatie: www.archiefeemland.nl.

Wijkteams

Informatie over wijkteams voor zorg en ondersteuning: www.amersfoort.nl/wijkteams of bel 14 033

Belastingen

Informatie over de gemeentebelastingen. www.amersfoort.nl/belastingen of bel 14 033.

Brandje blussen? Kom naar de Veiligheidsdag!

Bij de Brandweerkazerne Amersfoort-Centrum laten hulpverleners en andere veiligheidsorganisaties zaterdag 13 mei zien wat ze kunnen. Dan is het namelijk Veiligheidsdag en dat betekent diverse demonstraties en voertuigen. Een nieuwe deelnemer is het droneteam van de politie.

Er zijn drie grote demonstraties; die zijn allemaal twee keer te zien. Zo laat de politie zien hoe ze vuurwapengevaarlijke personen uit voertuigen haalt: met een uitpraatprocedure. In en om de Eem geven de reddingsbrigade en duikers van de brandweer, ambulance en politie een demonstratie, ondersteund door een brandweervagen. Het Quick Response Team van de brandweer geeft de derde grote demonstratie. Dit team komt in actie bij grof of extreem geweld, zoals bij een terroristische aanslag.

Programma grote demonstraties

Hieronder het programma van de grote demonstraties.

- 10.30 uur: Quick Response Team
- 11.00 uur: uitpraatprocedure politie
- 12.00 uur: demonstratie in en om de Eem
- 13.00 uur: Quick Response Team
- 14.00 uur: uitpraatprocedure politie
- 15.00 uur: demonstratie in en om de Eem

Kleinere demonstraties

Daarnaast zijn er op de Veiligheidsdag kleinere demonstraties, kunnen bezoekers brandjes blussen en een speurtocht doen. Ook zijn bij LEGO Incidentency de grootste brandweerincidenten met de kleinste steentjes nagebouwd. Verder is er een informatiemarkt. De Veiligheidsdag is vanaf 10.00 uur bij de brandweerkazerne aan de Kleine Koppel 112.



Meer informatie over inloopbijeenkomst Hogeweg 53-55

Gebiedsontwikkelaar AM en de gemeente houden maandagavond 15 mei een inloopbijeenkomst over de toekomst van Hogeweg 53-55. Het plan is om het onbemande pompstation (Shell) en de wasstraat (MacCarwash) te slopen en hiervoor in de plaats woningen te bouwen.

In het artikel hierover in de Stadsberichten van woensdag 3 mei, stond per ongeluk een verkeerde link naar de website met alle informatie. De juiste is www.amersfoort.nl/herontwikkeling-hogeweg-53-55. Hier vindt u ook alles over de inloopbijeenkomst en hoe u zich ervoor kunt aanmelden. Daarnaast kunt u uw wensen via deze website digitaal doorgeven.

Afvalinzameling rond Hemelvaartsdag en tweede pinksterdag

Op Hemelvaartsdag (donderdag 18 mei) en tweede pinksterdag (maandag 29 mei) komt ROVA niet langs om uw pmd-, papier- of gft-container te legen. Maakt u normaal gesproken wel gebruik van deze service? Dan kunt u uw container op een andere dag aan de straat zetten.

Hieronder de gewijzigde dagen voor afvalinzameling.
- De afvalinzameling van donderdag 18 mei is dit keer op zaterdag 20 mei.

- De afvalinzameling van maandag 29 mei is dit keer op zaterdag 27 mei. Let op: dit is de zaterdag vóór tweede pinksterdag.



De medewerkers van ROVA kunnen vroeger langskomen dan u gewend bent. Zet daarom voor de zekerheid uw container vóór 7.30 uur aan de straat.

Aangepaste openingstijden ROVA

- Op donderdag 18 en maandag 29 mei zijn het Milieubrengstation (Nijverheidsweg-Noord 35) en Klantcontactcentrum (033 - 422 85 00) van ROVA gesloten.
- Op vrijdag 19 en dinsdag 30 mei zijn vanaf 8.00 uur het Milieubrengstation en Klantcontactcentrum weer open.

Benieuwd naar de inzameldagen en openingstijden van ROVA?

Deze vindt u op www.rova.nl/inzamelkalender of in de ROVA-app. Download de app gratis in de Apple Appstore of de Google Play Store.



De weg in de stad

In ‘De weg in de stad’ vindt u informatie over wegen die geheel of gedeeltelijk zijn afgesloten. Omdat het werk aan de weg afhankelijk is van vele zaken, waaronder het weer, kan het zijn dat de werkzaamheden eerder of later beginnen dan gepland. De actuele ontwikkelingen vindt u op www.amersfoort.nl/werkaandeweg.

Plaats	Werk/Hinder	Wanneer
Acacialaan (tussen Esdoornlaan en Lijsterbeslaan)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 6 juni 2023
Acacialaan (tussen Lijsterbeslaan en Plataanweg)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 6 juni 2023
Amersfoortsestraat - Hogeweg (overwegafsluiting)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	Van 17 tot 20 mei 2023 7.00 uur
Ariaweg	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 29 maart 2024
Arnhemseweg-Zuid richting A28 (tussen Bosweg en Lockhorsterweg)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	22 mei 2023 van 10.30 tot 14.00 uur
Bachweg en omstreken	Wegwerkzaamheden in verschillende straten. Straten zijn afwisselend afgesloten voor verkeer.	T/m 20 oktober 2023
De Nieuwe Poort én fietspad parallel aan Stadsring (tussen Molenstraat en De Nieuwe Poort)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 2 juni 2023
Esdoornlaan	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 24 mei 2023
Evenement: Lepeltje Lepeltje	Tijdens het evenement Lepeltje Lepeltje zijn verschillende wegen afgesloten. Verkeer wordt met borden omgeleid.	Van 26 t/m 29 mei 2023
Evenement: Marathon Amersfoort	Tijdens het evenement Marathon Amersfoort is er op verschillende wegen in de stad verkeershinder. De verschillende routes zijn aangegeven. Bij afsluitingen wordt verkeer met borden omgeleid, ook worden verkeersregelaars ingezet.	11 juni 2023

Plaats	Werk/Hinder	Wanneer
Evenement: Havikconcerten	't Havik afgesloten voor verkeer vanwege de Havikconcerten. Verkeer wordt met borden omgeleid.	16 juni 2023 van 12.00 uur t/m 18 juni 2023 20.00 uur
Holkerweg (tussen rotonde Paladijnenweg en Ringweg Koppel)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	8 juni 2023 van 22.00 uur tot 9 juni 2023 6.00 uur
Kattenbroekerweg (tussen rotonde Paladijnenweg en Ringweg Koppel)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	9 juni 2023 van 22.00 uur tot 10 juni 2023 6.00 uur
Kersenbaan (vanaf Smallepad tot Utrechtseweg)	Spoorwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	17 mei 2023 van 23.00 uur tot 22 mei 2023 6.00 uur
Koppelweg en omgeving	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 9 juni 2023
Het Masker (vanaf Laan der Hoven tot Bedekte Weg)	Werkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 8 juli 2023
Monnikenboschweg (fietspad tussen Oude Leusderweg en Barchman Wuytierslaan)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	Van 5 juni 2023 t/m 30 juli 2023
Prunuspad	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 2 juni 2023
Stadsring (parallelweg ter hoogte van nummer 167)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 29 maart 2024
Stradivariusstraat (tussen Gitaararf en Banjostraat)	Afgesloten voor doorgaand verkeer vanwege Streetwise (verkeerseducatie).	30 juni van 8.00 uur tot 13.00 uur
Struweelpad (inclusief parkeerterrein)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 10 augustus 2023
Watersteeg (voet- en fietspad)	Wegwerkzaamheden. Verkeer wordt met borden omgeleid.	T/m 3 juli 2023

2025

Zero Emissie Stadslogistiek



Kennismaken met...

Frans-Luuk Bouwers logistiek makelaar



Frans-Luuk Bouwers

Per 1 januari 2025 is het kernwinkelgebied in Amersfoort een zero emissie zone voor stadslogistiek. Vanaf die datum worden de bedrijven in dit gebied bevoorradad met schone voertuigen. Om deze overgang zo soepel mogelijk te laten verlopen, brengt de logistiek makelaar Frans-Luuk Bouwers samen met ondernemers kansen in kaart.

Wat is een logistiek makelaar?

De logistiek makelaar, Frans-Luuk Brouwer, helpt ondernemers bij de veranderingen op het gebied van Zero Emissie Stadslogistiek. Deze zijn voor iedere ondernemer weer net wat anders. Daardoor kunnen de oplossingen ook verschillend zijn. Samen kijken ze naar wat goed bij het bedrijf past.

Wie is Frans-Luuk Bouwers?

Ik ben al ruim 15 jaar actief in de logistieke sector bij grote ondernemingen als PostNL, maar de laatste 9 jaar uitsluitend bezig als ondernemer in de stadslogistiek. Door de ruime ervaring die ik heb, ken ik de sector goed en weet ik wat ondernemers op zich af krijgen. Naast de rol van logistiek makelaar ben ik sinds 1 april ook docent bij Logistics Management aan de Hogeschool Utrecht.

Wat kun jij betekenen voor de ondernemers?

Ongeacht waar de ondernemer in de keten zit, kijken we samen naar de impact van de verandering op zijn of haar organisatie. Wie moet je informeren, wat moet je zelf veranderen, kunnen we zaken versnellen, welke vragen moeten we nog beantwoorden en zijn er onderwerpen die nu aandacht vergen.

Hoe ga je dat aanpakken?

Graag maak ik het voor de ondernemer zo concreet mogelijk, dus we starten met het in kaart brengen van de logistiek partners en welke verantwoordelijkheid de ondernemer heeft.



Foto: Amersfoort 19 april 2023

Soms raakt het z'n eigen wagenpark, maar vaak ook niet. Dan kijken we samen welke impact er op de bedrijfsvoering is en welke oplossingen daarbij horen. Kunnen logistieke dienstverleners het prima zelf of moeten we ze helpen met het vergroenen van het wagenpark? Soms leg ik verbindingen naar andere partners uit de stad, zodat er een samenwerking ontstaat. Elk voertuig wat er minder rijdt is tenslotte de meest duurzame oplossing!

Bezoek je alleen ondernemers in het kernwinkelgebied?

Zeker niet! Er zijn heel veel lokale leveranciers die buiten het

kernwinkelgebied liggen en die wel leveren in het gebied. Zij hebben een zelfde uitdaging en ook hulp nodig. Het kan ook voorkomen dat ik met of namens de ondernemer in contact kom met een leverancier die buiten de stad ligt.

Heb je vragen, wil je een afspraak? Op woensdagen en donderdagen kan ik uitstekend in gesprek, dus mail me en we maken een afspraak!
frans-luuk@lastmileexpert.nl

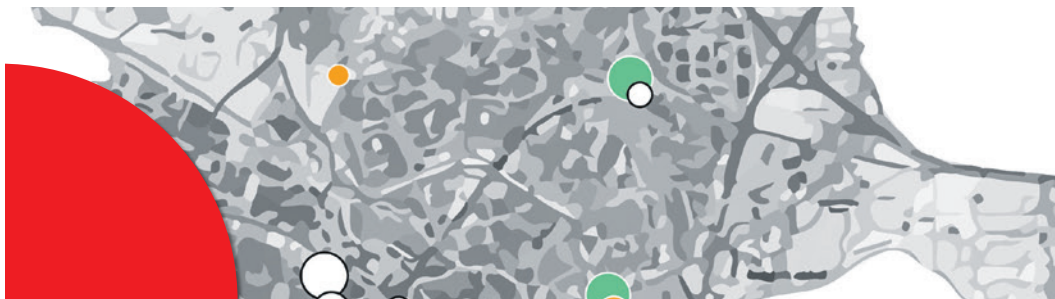
www.amersfoort.nl/zes

Stad met een hart



ZERO EMISSIE
STADSLOGISTIEK





Wonen in Amersfoort

Projectenhuis Soesterkwartier geopend

In een voormalig winkelpand aan de Noordewierweg 127 opende wethouder Astrid Janssen samen met omwonenden het Projectenhuis. Hier komen verschillende projecten en initiatieven van en voor de wijk bij elkaar.

Er is informatie te krijgen over het Wijkperspectief, de herontwikkeling van de Noordewierweg en alles rondom gebiedsontwikkeling Langs Eem en Spoor (LES). Binnenkort organiseren we hier ook het eerste LES-café. Een informele bijeenkomst waarin we samen de plannen bekijken en bespreken. En er komt een grote maquette!

Het Projectenhuis wordt beheerd door vrijwilligers en professionals. De openingstijden zijn dinsdag en woensdag van 13:00 tot 17:00 uur en donderdag van 17:00 tot 20:00 uur. Wie als vrijwilliger mee wil helpen in het Projectenhuis kan zich aanmelden via www.soesterkwartier.nu. Als er meer mensen beschikbaar zijn kan het Projectenhuis vaker open!

Wie op de hoogte wil blijven van alle ontwikkelingen kan zich aanmelden voor de nieuwsbrief Langs Eem & Spoor en Soesterkwartier via www.amersfoort.nl/aanmelden-nieuwsbrieven

Het Projectenhuis aan de Noordewierweg 127



Bestemmingsplan Liendert West definitief

Op 31 januari stelde de gemeenteraad van Amersfoort het nieuwe bestemmingsplan vast voor de bouw van het nieuwe woongebied Liendert West, aan het Jan van Riebeeckpad. Omdat er geen bezwaar is gemaakt bij de Raad van State, is het bestemmingsplan nu echt definitief en kan de uitwerking van het plan van start gaan.

In het gebied Liendert West komt straks een woongebouw van 6 lagen, met 120 appartementen. Het gaat om 60 sociale huur woningen en 60 middenhuur woningen. Op het parkeerterrein van het voormalige zwembad komen 6 woningen. De velden van de tennis- en handbalvereniging worden verplaatst. Zij vormen samen met de jeu de boulesvereniging een gezamenlijk sportpark en komen op de plek waar in het verleden zwembad Liendert heeft gestaan.

Sportvelden verplaatsen
Gemeente Amersfoort en de Alliantie gaan nu verder aan de slag met de uitwerking van het plan. Na de zomer wordt gestart

met het verplaatsen van de buitenbanen van de jeu de boulesvereniging. Met de handbalvereniging en de tennisvereniging wordt een ontwerp gemaakt voor hun nieuwe clubgebouw. Naar verwachting kan in 2024 het nieuwe sportpark worden aangelegd. De Alliantie werkt het ontwerp van het appartementengebouw definitief uit en organiseert meedenkgroepen voor omwonenden om dit te bespreken.

Zodra het nieuwe sportpark klaar is start de bouw van het appartementengebouw. Naar verwachting wordt het nieuwe gebouw eind 2025, begin 2026 bewoond. Meer informatie staat op www.amersfoort.nl/liendertwest

Korte woningbouwberichten

- Huurteam Amersfoort van start**
Een te hoge huurprijs, slecht onderhoud, een lakse huisbaas: voorbeelden van problemen waar huurders tegenaan lopen. Voor Amersfoorters die een particuliere woning of kamer huren, start op 6 april 2023 een pilot met het Huurteam Amersfoort. Dit team van specialisten op het gebied van huurrecht, huurprijswetgeving en bemiddeling helpt om misstanden op de particuliere huurmarkt aan te pakken. Voor huurders is deze dienst gratis. Meer informatie staat op www.mijnhuurteam.nl/amersfoort
- Eerste slimme batterij voor flatgebouw in Amersfoort**
De Burgemeester Molendijkflat in Amersfoort is het eerste flatgebouw dat dag en nacht gebruikmaakt van groene energie. Het gebouw heeft een slimme batterij die opgewekte zonne-energie opslaat en aan woningen kan leveren. Zelfs als de zon niet schijnt. Het gebouw heeft geen constante toegang tot het elektriciteitsnet meer nodig. De slimme batterij is op 19 april aangezet door wethouder Astrid Janssen en Alliantie-directeur Joan van der Burgt tijdens een symbolische handeling. U leest meer over deze primeur op www.amersfoort.nl/slimme-batterij
- Habion en Woonzorg Nederland sluiten aan bij project Doorstroming Amersfoort**
Sinds 13 april hebben ook woningcorporaties Habion en Woonzorg Nederland zich aangesloten bij de doorstroomregelingen, zoals Van Groot naar Beter. Met deze regelingen bieden we inwoners van de gemeente Amersfoort een passend (t)huis, door woningen beter te benutten. Dat was het doel van de 'Pilot Doorstroming', met specifieke aandacht voor senioren. De gemeente Amersfoort, woningcorporaties de Alliantie, Portaal en Omnia Wonen lanceerden de pilot in 2021 en deze liep tot 2022. Met zo'n 155 verhuizingen was de pilot zeer succesvol. Daarom is besloten om de doorstroomregelingen ook in 2023 aan te bieden. Habion en Woonzorg richten zich voornamelijk op huisvesting voor ouderen. Zo komen meer woningen beschikbaar voor mensen die willen verhuizen naar een (beter) passende woning, qua prijs, woningtype, woonwensen en -behoeften.

Meepraten over uitwerking Amerhorst

Op 7 maart 2023 stemde de gemeenteraad in met de plannen voor 76 zorg- en seniorenwoningen op de plek van de huidige Amerhorst aan de Zandbergenlaan. Een mooie stap in een lang participatietraject. Woningcorporatie Habion en zorgorganisatie Amaris willen nu samen met geïnteresseerde woningzoekenden en omwonenden in gesprek over de uitwerking van de plannen.

In de nieuwbouw komen zowel appartementen voor mensen met een zware zorgvraag, als appartementen voor ouderen die met wat ondersteuning zo lang mogelijk zelfstandig willen blijven wonen. Voor bewoners en omwonenden komt er een gemeenschappelijke ontmoetingsruimte. Het ontwerp voor de nieuwbouw is in grote lijnen al klaar. Belangrijke onderwerpen die Habion en Amaris met omwonenden willen uitwerken zijn de invulling van het groen op eigen terrein en de ontmoetingsruimte.



In de voorbereiding heeft een werkgroep van omwonenden actief meegedacht. Diverse deelnemers blijven betrokken, maar ook andere omwonenden en geïnteresseerde woningzoekenden kunnen meedenken.

Wilt u meedenken? Neem contact op met Habion: www.habion.nl/amerhorst.

De foto laat een impressie zien van hoe het eruit kan zien. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.



De Raad

Nieuws van de gemeenteraad Amersfoort

Raadscommissies: vergaderagenda 16 mei

Tijdelijke woningen Nijkerkerstraat en oprichting jongerenraad

Op dinsdag 16 mei vergaderen de commissies Omgeving en Bestuur. De commissie Omgeving start om 14.30 uur en vergadert onder andere over de nieuwe wegverbinding tussen Vathorst en de A1 Bunschoten, over het opwekken van energie langs de A28 en Vlakakkers en over de bouw van tijdelijke woningen aan de Nijkerkerstraat. De commissie Bestuur start om 18.30 uur en spreekt onder andere over de oprichting van de jongerenraad. Ook vergadert de auditcommissie.

Vergaderingen volgen

U kunt de vergaderingen bijwonen vanaf de publieke tribunes in de vergaderzalen. Van harte welkom! Ook kunt u de vergaderingen online volgen via Politiek Portaal: amersfoort.raadsinformatie.nl. Op deze website staat ook de vergaderagenda met de vergaderstukken.

COMMISSIE OMGEVING

Mobiliteit*
Energietransitie*
Ruimtelijke ontwikkeling**
Omgevingswet**
Wonen**

Dinsdag
*14.30 - 18.00 uur
**19.00 - 22.30 uur

COMMISSIE BESTUUR

Financiën
Bestuur
Dienstverlening & vastgoed

Dinsdag
18.30 - 21.15 uur

INSPREKEN?

De commissieleden horen graag wat er leeft in de stad, zodat zij dat kunnen betrekken bij hun afwegingen over een bepaald onderwerp.

Aanmelden:

033 469 4379

gemeenteraad@amersfoort.nl

Op een andere manier uw mening geven? Neem direct contact op met raadsleden:
amersfoort.nl/gemeenteraad
gemeenteraad@amersfoort.nl

• Commissie Omgeving (14.30 uur)

Vergaderplanning commissie Omgeving

RAADZAAL

14.30 – 15.00 uur:

- Vaststellen agenda
- Spreekrecht inwoners. U kunt inspreken over een onderwerp dat gaat over mobiliteit en de energietransitie
- Vaststellen besluitenlijst 11 en 18 april 2023
- Termijnagenda commissie en uitnodigingen, hamerstukken en actualiteiten

15.30 – 16.30 uur:

- Nieuwe wegverbinding Vathorst-A1 Bunschoten

16.30 – 17.15 uur:

- Opwekken energie op Rijksvastgoed langs de A28

17.15 – 18.00 uur:

- Netcongestie (vervolg) (geagendeerd door D66, VVD en CDA)

Dinerpauze

19.00 – 19.30:

- Spreekrecht inwoners. U kunt inspreken over een onderwerp dat gaat over ruimtelijke ontwikkeling, de Omgevingswet en wonen

19.30 – 20.15 uur:

Definitieve verklaring van geen bedenkingen Koedijkerweg 6

20.15 – 20.45 uur:

Definitieve verklaring van geen bedenkingen Roerstraat 28-30

20.45 – 21.45 uur:

Tijdelijke woningen Nijkerkerstraat

Let op: de tijden zijn een richttijd. Hoe laat een agendapunt start, hangt af van het verloop van de vergadering. Het kan dus zijn dat een agendapunt eerder of later wordt besproken.

Nieuwe wegverbinding Vathorst-A1 Bunschoten

Om de bereikbaarheid van Vathorst te verbeteren moet er een nieuwe weg gaan komen die vanuit Vathorst aansluit op de snelweg A1. Het college stelt voor een voorlopig ontwerp voor de wegverbinding uit te werken. Tijdens deze vergadering gaan de commissieleden en het college in gesprek over het voorstel.

De nieuwe wegverbinding is nodig omdat het te druk is op de wegaansluiting vanaf de A1 Amersfoort-Noord naar Vathorst, op en rond de Bergpas. De wijk Vathorst groeit nog steeds flink, zo wordt Vathorst-Bovenduist ontwikkeld. In Vathorst-Bovenduist moeten minimaal 3000 woningen komen, een bedrijventerrein, maatschappelijke voorzieningen en een park. Ook daarom is de nieuwe wegverbinding nodig.

Na jaren van onderzoek blijkt dat één wegtraject het meest kansrijk is om uit te werken: een nieuwe verbinding tussen de boulevard van Vathorst en de N199-Amersfoortsestraat. Een deel van de verbinding loopt over grondgebied van de gemeente Amersfoort en een ander deel loopt over het grondgebied van de gemeente Bunschoten. Als de gemeenteraad tijdens de raadsvergadering Het Besluit akkoord gaat met het voorstel, kan de ontwerpfasen voor het voorlopig ontwerp starten. De gemeente Bunschoten en Amersfoort moeten een bestuursovereenkomst aangaan, waarin de ligging van de wegverbinding en de voorwaarden voor de uitwerking zijn vastgelegd.



Tijdens de spits is het druk op de Bergpas (foto: Google Maps maart 2023).

Opwekken energie op Rijksvastgoed langs de A28



Het college onderzoekt of er duurzame elektriciteit via windturbines en zonnepanelen opgewekt kan worden langs de A28 en het militair oefenterrein Vlasakkers. De commissieleden worden tijdens deze vergadering geïnformeerd over het project.

Het onderzoek voor dit project wordt samen met vijf andere gemeenten (Leusden, Soest, Zeist, De Bilt en Utrecht), de provincie Utrecht en het Rijk gedaan en valt onder de OER. Het programma OER (Opwek Energie op Rijksvastgoed) is een samenwerking tussen Rijkswaterstaat, de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland en het Rijksvastgoedbedrijf, in opdracht van het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat. Er wordt verkend waar en hoe er grootschalig energie opgewekt kan worden op grond van het Rijk. Het programma treft de voorbereidingen. Ontwikkelaars realiseren daarna de projecten. Het doel van de OER is het ondersteunen van de Regionale Energie Strategieën. Tijdens deze vergadering geeft de projectleider Jaklien van Middelaar een toelichting op de aanpak. Zij gaat onder andere in op de werkwijze, de onderzoeken, het participatietraject en de planning.

(foto: Pixabay)

Definitieve verklaring van geen bedenkingen Koedijkerweg 6

Voor de bouw van twee bedrijfspanden aan de Koedijkerweg 6 is een omgevingsvergunning aangevraagd. Voor de bouw is een vergunningsprocedure nodig. Er zijn zienswijzen (officiële reacties) ingediend naar aanleiding van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen en de ontwerpvergunning. Tijdens deze vergadering gaan de commissieleden in gesprek over het voorstel van het college om een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven. Dat betekent dat de gemeenteraad aangeeft definitief geen bezwaar te hebben tegen de bouwplannen.

De Koedijkerweg 6 heeft nu het bestemmingsplan ‘Woonwerkzone Bloeidaal’. De bouw van de bedrijfspanden past niet binnen het bestemmingplan. Als reactie op zorgen van omwonenden, heeft de initiatiefnemer het inrichtingsplan aangepast. Op 4 oktober 2022 heeft de gemeenteraad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven. Hiermee gaf de raad aan voorlopig geen bezwaar te hebben tegen de plannen. Deze verklaring heeft samen met de ontwerpvergunning zes weken ter inzage gelegen. Belanghebbenden konden in die periode zienswijzen indienen. Er zijn vijf zienswijzen ingediend. Vier zienswijzen zijn van omwonenden die het niet eens zijn met het plan, omdat hun landelijke woonomgeving steeds meer verandert in een gebied met bedrijvigheid. De vijfde zienswijze is van ProRail, die aandacht vraagt voor eventuele trillingshinder van het nabijgelegen spoor. Het college geeft aan dat het plan op basis van de zienswijzen niet aangepast hoeft te worden.

Vervolg
De volgende stap is dat de gemeenteraad een besluit neemt over het afgeven van een definitieve verklaring van



De locatie Koedijkerweg 6 (bron: gemeente Amersfoort).

geen bedenkingen. Na het afgeven van deze verklaring kan de omgevingsvergunning worden verleend. Er volgt dan weer een ter inzage legging van de stukken van zes weken. Belanghebbenden kunnen in die periode een beroepschrift indienen.

Definitieve verklaring van geen bedenkingen Roerstraat 28-30

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van een twee-onder-een-kapwoning aan de Roerstraat 28 en 30 in het Soesterkwartier. Voor de bouw is een vergunningsprocedure nodig. Als reactie op de ontwerpverklaring van geen bedenkingen en de ontwerpvergunning hebben belanghebbenden zienswijzen (officiële reacties) ingediend. De commissieleden gaan tijdens deze vergadering in gesprek over het afgeven van een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

De bouw van een twee-onder-een-kapwoning mag niet volgens het bestemmingsplan. Naar aanleiding van reacties van omwonenden is het plan verschillende keren aangepast. Zo is het aantal woningen verminderd van drie naar twee. Ook is de nokhoogte aangepast en komen er vanwege de privacy minder ramen in de zijgevels.

Op 20 december 2022 heeft de gemeenteraad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven. Hiermee gaf de raad aan voorlopig geen bezwaar te hebben tegen de plannen. Deze verklaring heeft samen met de ontwerpvergunning zes weken ter inzage gelegen. Belanghebbenden konden in die periode zienswijzen indienen. Er zijn zeven zienswijzen ingediend. De reacties gaan onder andere over bezwaren tegen de bouwstijl, negatieve gevolgen voor omwonenden qua zonlicht en privacy en het ontnemen van woongenot. Ook wordt participatie genoemd. Het college geeft aan dat het ontwerpbesluit op basis van de zienswijzen niet aangepast hoeft te worden. In de zienswijzennota reageert het college uitgebreid op de ingediende zienswijzen. Dit stuk vindt u op Politiek Portaal bij de vergaderstukken.



Vervolg
De volgende stap is dat de gemeenteraad een besluit neemt over het afgeven van een definitieve verklaring van geen bedenkingen. Na het afgeven van deze verklaring kan de omgevingsvergunning worden verleend. Er volgt dan weer een ter inzage legging van de stukken van zes weken. Belanghebbenden kunnen in die periode een beroepschrift indienen.

De huidige situatie Roerstraat 28-30 (bron: gemeente Amersfoort).

Netcongestie (vervolg)

Het is druk op het elektriciteitsnet. Nieuwe, duurzame energiebronnen zoals wind en zon, leveren stroom terug op het net. Dit zorgt voor netcongestie: spanningsproblemen op het net. Tijdens deze vervolgvergadering – geagendeerd door D66, VVD en CDA - wordt besproken wat netcongestie is en waarop het invloed heeft in Amersfoort.

Netbeheerders leggen in zogenaamde ‘congestiegebieden’ een beperkte transportcapaciteit op, dat betekent dat gebruikers niet zomaar energie kunnen krijgen of terugleveren. Nieuwe of uitbreidingen van grootverbruikersaansluitingen komen op een wachtlijst te staan. Deze worden dus niet direct gerealiseerd. Voorbeelden van grootverbruikersaansluitingen zijn bedrijven en supermarkten. Op 11 april stond netcongestie ook op de agenda van de commissie Omgeving. Er was toen niet genoeg tijd voor de presentatie van de adviseur van de gemeente, Remco Spoelstra. Hij bespreekt de mogelijke effecten van netcongestie voor Amersfoort. Ook vertelt hij waar de gemeente mee bezig is en welke oplossingen onderzocht worden.

Tijdens de vergadering van 11 april vertelde netwerkbeheerder Stedin over het uitbreiden en verzwaren van het elektriciteitsnet om netcongestie in de regio op te lossen. Ondernemersvereniging Binnenstad Amersfoort (OBA) vertelde toen over de gevolgen voor ondernemers: de wachtlijst is heel vervelend voor de uitbreiding van bestaande bedrijven en voor de opstart van nieuwe bedrijven.

Tijdelijke woningen Nijkerkerstraat

Het college en woningcorporatie Omnia Wonen willen 38 tijdelijke flexwoningen - verplaatsbare woningen - bouwen aan de Nijkerkerstraat. Er ligt nu een voorstel van het college aan de raad over de financiële kaders voor het plan. Tijdens deze vergadering gaan de commissieleden met het college in gesprek over het voorstel.

In Amersfoort is een grote vraag naar woningen. En vooral naar betaalbare sociale huurwoningen voor statushouders en andere doelgroepen die met spoed een woning nodig hebben. Er wordt daarom gezocht naar locaties om permanente en tijdelijke woningen te bouwen. Het college en Omnia Wonen willen 38 flexwoningen bouwen voor een periode van tien jaar, tussen de Nijkerkerstraat 31 en 33. Deze plek is nu een weiland. De ene helft van de woningen is bedoeld voor alleenstaande inwoners vanaf 23 jaar. De andere helft is bedoeld voor statushouders. Het gaat om een ‘gemengd wonen’ project. Dit betekent dat verschillende mensen bewust samen wonen, contact onderhouden en elkaar helpen.

Een eerder besluit over de tijdelijke woningen aan de Nijkerkerstraat stond geagendeerd voor de raadsvergadering Het Besluit op 20 december maar werd toen - om eerst verder met omwonenden in gesprek te kunnen gaan - op verzoek van het college aan het presidium, niet behandeld. Die gesprekken vonden plaats tussen december 2022 en april 2023. Het voorstel dat nu besproken wordt, is een gewijzigde versie. Zo is het aantal woningen met twee verminderd, van 40 naar 38. Ook zijn de woonblokken een kwartslag gedraaid.

De commissieleden worden geïnformeerd over het participatietraject en het aangepaste plan. Daarnaast gaan zij met het college in gesprek over de financiële kaders. Voor de ontwikkeling van de tijdelijke woningen is onder andere een wijziging van de gemeentelijke begroting nodig.



Impressie van het project aan de Nijkerkerstraat (bron: gemeente Amersfoort).

Vergaderplanning commissie Bestuur

MOLENDIJKZAAL

18.30 – 18.45 uur:

- Vaststellen agenda
- Spreekrecht inwoners. U kunt inspreken over elk onderwerp dat gaat over financiën, bestuur, dienstverlening en vastgoed
- Vaststellen besluitenlijst 11 april 2023
- Termijnagenda commissie en uitnodigingen, hamerstukken en actualiteiten

18.45 – 19.45 uur:

- Verkenning versterking fractieondersteuning (geagendeerd door Partij voor de Dieren en DENK)

19.45 – 20.30:

- Jongerenraad (geagendeerd door ChristenUnie, Amersfoort2014 en Amersfoort voor Vrijheid)

20.30 – 21.15 uur:

- Beleidsevaluatie Belastingen

Let op: de tijden zijn een richttijd. Hoe laat een agendapunt start, hangt af van het verloop van de vergadering. Het kan dus zijn dat een agendapunt eerder of later wordt besproken.

Verkenning versterking fractieondersteuning

De fracties van Partij voor de Dieren en DENK willen samen met de andere fracties onderzoeken of en hoe de ondersteuning van fracties versterkt kan worden. Uit onderzoek blijkt dat de lokale democratie onder druk staat: de werkdruk bij raadsleden is hoog en dat kan weer gevolgen hebben voor de kwaliteit van het raadswerk. De inzet van professionele fractiemedewerkers kan daarbij helpen.

De fracties denken dat de inzet van professionele fractiemedewerkers de hoge werkdruk kan verlagen en de kwaliteit van het raadswerk kan verbeteren. Partij voor de Dieren en DENK noemen ook andere doelen bij het versterken van de fractieondersteuning. Door professionele fractieondersteuners kan de raad beter in verbinding met de stad gebracht worden, bijvoorbeeld omdat een fractie beter bereikbaar is en er meer activiteiten gepland en georganiseerd kunnen worden. Daarnaast ontstaat er meer tijd voor onderzoek naar onderwerpen die spelen of waarover de raadsleden een besluit moeten nemen. Ook kan het college beter gecontroleerd worden. Bijvoorbeeld de uitvoering van moties kan beter gemonitord worden.

De fracties vergaderen in het oude stadhuis (foto: Annemoon van Hemel).





De vier jongeren Tian, Elise, Brian en Sam presenteerden zich op 21 juni 2022 op Het Plein (foto: griffie).

Jongerenraad

De gemeenteraad is volop bezig om meer inwoners te betrekken bij de keuzes voor de stad. Een jongerenraad past hier goed bij. In juni 2022 hebben vier jongeren zich op Het Plein gepresenteerd als ‘jongerenraad in oprichting’. Tijdens deze vergadering gaan de jongeren met de commissieleden en het college in gesprek over hoe ze aan de slag kunnen. Dit is op initiatief van ChristenUnie, Amersfoort2014 en Amersfoort voor Vrijheid.

De vier Amersfoortse jongeren Tian, Elise, Brian en Sam, hebben sinds hun deelname aan Het Plein gewerkt aan een plan van aanpak en doelen. En hebben nog enkele andere jongeren betrokken bij de oprichting van een jongerenraad. Het is nu tijd voor een volgende stap. Een aantal van de

jongeren is aanwezig om te praten over hoe ze aan de slag kunnen en waarmee ze de raad kunnen versterken. Het gesprek gaat onder andere over de wijze van adviseren (gevraagd en ongevraagd), omgaan met adviezen, het benodigde budget en de installatie van de jongerenraad. De raad voert regelmatig gesprekken over hoe er meer inwoners betrokken kunnen worden. Ook is de wethouder Bestuurlijke vernieuwing bezig met dit onderwerp.

Kinderburgemeester
Een concreet voorbeeld van het betrekken van meer inwoners is de installatie van de eerste kinderburgemeester van Amersfoort. Lynn Verhoeven werd op 4 april 2023 geïnstalleerd.

Beleidsevaluatie afdeling Belastingen

Het beleid van de gemeente wordt regelmatig geëvalueerd. Dit jaar is het beleid van de afdeling Belastingen aan de beurt. Tijdens deze commissievergadering wordt teruggeblikt. Zo worden de belastingen vergeleken met andere gemeenten. Ook wordt er gekeken naar de ontwikkeling van WOZ-waarde (Waardering Onroerende Zaken).

Bij een beleidsevaluatie moet de doelmatigheid en doeltreffendheid van het beleid onderzocht worden. Er is bij de afdeling Belastingen weinig vrije beleidsruimte. Dit komt doordat elke belastingheffing gebaseerd is op de Nederlandse wet- en regelgeving. Het doel van het beleid is het realiseren van de - bij begroting - vastgestelde inkomsten. Tijdens de commissie Bestuur van 11 april stond de beleidsevaluatie ook op de agenda. Toen werd de startnotitie besproken met onderwerpen om uit te werken voor deze vergadering.

Tijdens deze vergadering wordt er teruggeblikt op de volgende onderwerpen:

- Een vergelijking van de hoogte van de lokale belastingen van de gemeente Amersfoort met andere vergelijkbare gemeenten, over een periode van vijf jaar. Waar komen de verschillen vandaan? En wat is in verhouding het aandeel in de totale inkomsten van de gemeente?
- De ontwikkeling van de WOZ-waarde en het aantal bezwaren tegen de WOZ-waarde in de afgelopen vijf jaar.
- De menselijke maat in het invorderingsproces.

De beleidsevaluatie staat in juni weer op de agenda. Er wordt dan vooruitgeblikt op toekomstige ontwikkelingen.



(foto: Jolanda Mak)

Auditcommissie (21.15 uur, Vermeerzaal)

De auditcommissie adviseert de raad over alle activiteiten die belangrijk zijn voor een goede financiële beheersing van de gemeente. Zo adviseert de auditcommissie over de begroting, de kadernota en de jaarstukken.

Tijdens deze vergadering staan drie onderwerpen op de agenda:

- Jaarverslag 2022 en Jaarplan 2023 Rekenkamer Amersfoort;
- opvolging aanbevelingen onderzoeken Rekenkamer Amersfoort;
- Jaarstukken 2022.

Belangrijke informatie

Kijk op amersfoort.nl/gemeenteraad als u meer wilt weten over de gemeenteraad. U vindt daar informatie over onder andere de samenstelling van de raad en de vergaderplanning. Ook vindt u er een link naar de eerstvolgende vergadering. Het kan zijn dat de vergaderagenda wijzigt. Houd daarom de website in de gaten voor actuele informatie.

Wilt u op de hoogte blijven van het werk van de gemeenteraad? Volg de raad dan op

- 📧 @RaadAmersfoort
- 📺 youtube.com/raadamersfoort
- 📘 facebook.com/raadamersfoort
- 📷 instagram.com/gemeenteraadamersfoort

U kunt zich ook aanmelden voor de wekelijkse RaadsMail via amersfoort.nl/amersfoortmail.

Vragen?

Neem contact op met de griffie:

- 📧 griffie@amersfoort.nl
- 📞 033 469 4379

6 | Stadsberichten woensdag 10 mei 2023

Lees verder op de volgende pagina >>

Nieuws van de Gemeente Amersfoort

Kinderburgemeester Lynn Verhoeven



In deze nieuwe vaste rubriek leest u wat kinderburgemeester Lynn Verhoeven gedaan heeft als kinderburgemeester en wat zij op de planning heeft staan.



Kinderburgemeester Lynn Verhoeven nam samen met locoburgemeester Micheline Paffen-Zeenni en wethouder Johnas van Lammeren namens de gemeente Amersfoort deel aan de Stille Tocht en Dodenherdenking op 4 mei. Zij legde samen met de locoburgemeester een krans op de binnenplaats van Rusthof. Ook de burgemeester en jeugdburgemeester van Leusden legden een krans.

Agenda

- **Maandag 22 mei:** de kinderraad komt voor het eerst bij elkaar in de raadzaal. De voorzitter van de kinderraad is kinderburgemeester Lynn Verhoeven.
- **Donderdag 25 mei:** de kinderburgemeester is aanwezig bij de intocht van de avondvierdaagse Amersfoort.

Wilt u de kinderburgemeester ergens voor uitnodigen? Heeft u een vraag? Of heeft u een mooi idee dat de kinderburgemeester en de kinderraad kan helpen om hun droom van dit jaar te verwezenlijken, namelijk eenzame kinderen helpen? Mail dan naar:
✉ kinderburgemeester@amersfoort.nl.

Meer informatie over kinderburgemeester Lynn Verhoeven vindt u op: amersfoort.nl/gemeenteraad.