

ADVISERING CULTUURHISTORISCHE WAARDE

KOEDIJKERWEG 24 - 'DE KOEDIJK'

HOOFDGEBOUW

De van oorsprong 17^{de} eeuwse boerderij 'De Koedijk' brandde eind 19^{de} eeuw af en werd in 1896 opnieuw opgebouwd. Enkele onderdelen van het huidige hoofdgebouw zijn nog afkomstig van de eerste boerderij, zoals de schouw met 17^{de} eeuwse tegelplateau met rondom tegels met kinderspelen. Het hoofdgebouw is opgetrokken uit baksteen op rechthoekige plattegrond onder zadeldak gedekt met gesmoorde kruispannen met de nok haaks op de weg. De voorgevel is rijk gedecoreerd. Zo zijn er sierbanden in gele baksteen opgenomen en zijn de vensters voorzien van luiken en glas-in-lood in de bovenlichten. De daklijst van de voorgevel is op de top voorzien van een decoratieve vaas. Links in de voorgevel is een steen is ingemetseld die verwijst naar Stichting De Armen de Poth, met de tekst (voor zover leesbaar): 'de eerste steen is gelegd door heeren regenten van het gesticht "De Armen de Poth" augustus 1896'. In de linker zijgevel is een gevelsteen waarin een pot is uitgebeeld en waarin het jaartal 1614 is opgenomen, en refereert aan de stichting "De Armen de Poth" welke stichting tot doel had het verzorgen van armen in de Middeleeuwen. Vermoedelijk leverde de boerderij voedsel voor deze stichting.

Beide zijgevels worden aan de bovenzijde beëindigd door een decoratieve uitkragende gemetselde goot. De zijgevels van het bedrijfsgedeelte bevatten afwisselend een stalraam en een mestdeur. In het laatste decennium van de 20^{ste} eeuw is er een nieuwe erker tegen de linker zijde van het woongedeelte aangebouwd. Aan de rechter zijde zijn in de jaren 1980 een gedeelte van de vensters vervangen door kunstof kozijnen, waarbij het glas-in-lood behouden is. Achter de boerderij staat een drieroodenberg, en links van de boerderij staat een schuur onder zadeldak uit de jaren vijftig van de 20^{ste} eeuw.

De familie Van de Haar woont al sedert 1896 op de boerderij.

DOORRIJSCHUUR

Rechts en evenwijdig aan de boerderij staat een doorrijschuur onder zadeldak gedekt met gesmoorde kruispannen waarvan de gevels gedeeltelijk een nieuwe invulling hebben gekregen. In de top van de daklijst van de kopgevel bevindt zich een eenvoudige makelaar. De constructie in de schuur is thans nog in originele staat (1896), bestaande uit ankerbalkgebinten, hildes en hooizolder met slieten. Het (gesloten) dak wordt gevormd door een sporenkap met gordingen.

De gietijzeren goot rondom de kap is hedendaags verdwenen en vervangen door een kunstof goot. Een gietijzeren goot is thans nog wel aanwezig bij het hoofdgebouw. De voorgevel is in de jaren 1970 deels dichtgezet, waarbij de staldeuren zijn verdwenen en vervangen door een betonnen raamkozijn. De achtergevel bevat nog wel twee staldeuren. In de linker zijgevel zijn twee garagedeuren geplaatst. De overige gevels hebben de originele indeling uit 1896.

De schuur toont met name door de constructie en het gesloten dakvlak veel overeenkomsten met de historische kwaliteiten van het hoofdgebouw en is, mede door de ensemblewaarde, derhalve cultuurhistorisch waardevol te noemen.

ENSEMBLEWAARDE: ***