

OMGEVINGSVERGUNNING

Ontwerp

Datum : 8 juli 2019
Nummer : OVU-1020490

Project : Het realiseren van een zonnepark

Plaatselijk bekend : Bunschoterstraat en de Maatweg (tussengelegen)

Kadastraal bekend : Gemeente Hoogland, Sectie E, Nummer 05824

De aangevraagde omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo jo. artikel 2.10 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo jo. artikel 2.12 Wabo)

Motivering

De aanvraag en de daarbij behorende stukken zijn getoetst aan geldende wet- en regelgeving. Uit de toetsing is gebleken dat de aanvraag hieraan voldoet dan wel dat daarvan gemotiveerd kan worden afgeweken.

Onze overwegingen kunt u lezen in de bijlage 'Overwegingen' bij dit ontwerpbesluit.

Besluit

Burgemeester en wethouders zijn voornemens de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een zonnepark.

Voorschriften

Aan de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De vergunde activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende genoemde bescheiden;
2. Deze vergunning geldt voor een periode van 25 jaren na de datum waarop de definitieve omgevingsvergunning voor de zonnepanelen wordt verleend. Na de genoemde periode van 25 jaren dient het zonnepark verwijderd te worden.
3. Ter voorkoming van reflectie op de weg en in het nabijgelegen ziekenhuis, zullen de mitigerende maatregelen moeten worden genomen zoals genoemd in het reflectierapport, te weten:
 - Groenblijvende beplanting langs de zijde van de Bunschoterstraat (zie ook de anterieure overeenkomst)
4. Er wordt op het terrein geen gebruik gemaakt van kunstmest
5. Er wordt op het gehele terrein geen gebruik gemaakt van bestrijdingsmiddelen
6. Het beheer van het terrein is gericht op het handhaven en vergroten van de biodiversiteit.

Aandachtspunten

Wij wijzen u op de volgende aandachtspunten:

1. Ten minste vijf dagen voordat u start met de werkzaamheden dient u ons hiervan op de hoogte te stellen. Dit kan door het toezenden van de bij deze vergunning gevoegde verklaring 'Melden start activiteit', dan wel door contact op te nemen met de toezichthouder. De contactgegevens van de toezichthouder vindt u in de bijgevoegde brief;
2. De omgevingsvergunning en de hierbij behorende stukken dienen te allen tijden op de projectlocatie aanwezig te zijn en op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven. Wanneer sprake is van een vergunning met bijbehorende digitale bestanden, dan dienen deze te allen tijden op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven;
3. Het werk wordt uitgevoerd met inachtneming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening, tenzij anders is bepaald;
4. Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze vergunning;
5. Het is verboden om zonder vergunning gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten. Wilt u hier wel gebruik van maken, dan moet u een Vergunning Tijdelijk Gebruik van de weg (VTG) aanvragen via <https://www.amersfoort.nl/bouwen-en-verbouwen/to/openbare-weg-gebruiken.htm>;
6. In de Wet natuurbescherming zijn in de artikelen 3.1 t/m 3.11 bepalingen opgenomen ter bescherming van in het wild levende vogels en andere dieren. Het is (onder meer) verboden beschermde vogels en dieren te doden, te verwonden of te verontrusten. Tevens mogen de nesten of verblijfplaatsen niet verstoord of de eieren uit de nesten weggenomen of beschadigd worden. Via de landelijke website <https://www.checklistgroenbouwen.nl> kunt u een checklist invullen waarna u een advies op maat krijgt hoe u bij de uitvoering van uw vergunning rekening kunt houden met de in wild levende vogels en andere dieren.

Zienswijzen

Deze omgevingsvergunning wordt voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) jo. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Daarom wordt dit ontwerpbesluit vanaf 11 juli 2019 gedurende zes weken (t/m 21 augustus 2019) ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan een ieder zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Meer informatie hierover is opgenomen in de bijlage 'Indienen zienswijze' bij dit besluit.

namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

Dhr. J. Weijman
Teammanager
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

BIJLAGE: OVERWEGINGEN

Het bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.10 Wabo dient een omgevingsvergunning te worden geweigerd indien het bouwwerk in strijd is met het bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan of de welstandsnota.

Bestemmingsplan

Wij hebben uw bouwplan getoetst aan het geldende bestemmingsplan 'Maatweg'. Daaruit is gebleken dat de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan. Wij merken deze aanvraag daarom tevens aan als een aanvraag voor een vergunning voor het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan. Onder 'Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan' leest u hier meer over.

Bouwbesluit 2012 en Bouwverordening Amersfoort 2014

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012. Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Welstandsnota Gemeente Amersfoort 2017

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan redelijke eisen van welstand, zoals vastgelegd in de Welstandsnota Amersfoort 2017. Daarvoor hebben we advies gevraagd aan de Stadsbouwmeester en de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De Commissie zal op een nader te bepalen datum adviseren.

Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.12 Wabo kan een omgevingsvergunning slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Motivering

Op bedoeld perceel is van toepassing het bestemmingsplan 'Maatweg', vastgesteld op 25 juni 2013. De enkelbestemming van het perceel is op grond van artikel 3 van de planregels 'Agrarisch met waarden' en de dubbelbestemming is 'Waarde - Archeologie categorie 2'. Hier zijn het uitoefenen van grondgebonden agrarische bedrijven, het weiden van vee, nutvoorzieningen, kleinschalige infrastructurele voorzieningen en extensief recreatief medegebruik toegestaan. Verder zijn gronden in deze bestemming gelegen bestemd voor waterhuishouding.

Voorliggende aanvraag betreft het aanleggen van een zonnepark en het gebruik van de gronden voor het opwekken van elektriciteit uit zonne-energie en het leveren van de gewonnen energie aan het elektriciteitsnet. Dit is in strijd met de geldende bestemming. Het bestemmingsplan biedt geen binnenplanse afwijkmogelijkheden. Ook is het niet mogelijk om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2 van de Wabo (zogenaamde kruimelprocedure) ten behoeve van dit plan af te wijken van het bestemmingsplan. Dit betekent dat de ontwikkeling alleen mogelijk gemaakt kan worden door het nemen van een Wabo-projectbesluit ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 van de Wabo. Voorwaarde is evenwel dat geen strijd bestaat met een goede ruimtelijke ordening en dat een te nemen projectbesluit een goede ruimtelijke onderbouwing kan bevatten. Beoordeeld is of daarvan sprake is.

Bij de aanvraag is gevoegd een ruimtelijke onderbouwing "Zonnepark Maatweg" welke is opgesteld in opdracht van de aanvrager en is uitgevoerd door het bureau Bügel Hajema gevestigd te Amersfoort. Het betreft een integrale motivering van het initiatief en beschrijft de uitgevoerde onderzoeken waarmee bepaald wordt dat het initiatief bijdraagt aan belangrijke doelstellingen op het gebied van duurzaamheid en dat er als gevolg van uitvoering van het plan geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de verschillende waarden en belangen in de omgeving. Het zonnepark voegt zich in het landschap en voldoet ook overigens aan het vereiste van een goede ruimtelijke ordening.

Er kan medewerking worden verleend aan het afwijken van het geldende bestemmingsplan door het

BIJLAGE: OVERWEGINGEN

nemen van een projectbesluit ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 van de Wabo. De bij de aanvraag gevoegde ruimtelijke onderbouwing bevat de motivering dat voldaan kan worden aan het wettelijke vereiste van een goede ruimtelijke ordening.

Verklaring van geen bedenkingen

Op 2 juli 2019 heeft de gemeenteraad van Amersfoort ingestemd met een ontwerp verklaring van geen bedenkingen betreffende dit plan. Met deze verklaring van geen bedenkingen kan middels een buitenplanse afwijking meegewerkt worden aan het ingediende plan.

BIJLAGE: RECHTSMIDDELEN

Wanneer u het niet eens bent met het voorgenomen besluit, dan kunt hierover uw zienswijze (reactie) naar voren brengen. Dit kunt u zowel mondeling als schriftelijk doen, gedurende de termijn (zes weken) dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt.

Schriftelijke zienswijzen

Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar:

Gemeente Amersfoort
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Postbus 4000
3800 EA Amersfoort

Geef in uw brief aan op welk ontwerpbesluit uw zienswijze betrekking heeft. Vermeld zo mogelijk het kenmerk van het ontwerpbesluit.

Mondelinge zienswijzen

Wilt u liever iemand spreken en uw zienswijze mondeling naar voren brengen, dan kunt u daarvoor een afspraak maken bij de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving via het telefoonnummer 14 033.

Afweging

Het college betreft de tijdig ingediende zienswijzen in de definitieve besluitvorming. Wanneer u tijdig een zienswijze heeft ingediend, krijgt u een bericht op het moment dat er een definitief besluit is genomen.

BIJLAGE: BIJBEHORENDE BESCHIEDEN/DIGITALE BESTANDEN:

Datum	naam	Documenttype	Omschrijving
22-03-2019	Publiceerbare aanvraag.pdf	Formulier	aanvraagformulier
22-3-2019	190322 Verklaring toestemming gebruik gronden Stichting Pijeters en Bloklands Gasthuis v sent.pdf.pdf	Brief	machtiging eigenaar aan aanvrager
22-3-2019	190322 Verklaring toestemming gebruik gronden Schoonderbreek v sent.pdf.pdf	Berekeningen	machtiging eigenaar aan aanvrager
05-07-2019	onbenoemd	Rapport	ruimtelijke onderbouwing
05-07-2019	onbenoemd	Tekening	Situatietekening, project en doorsnedetekeningen
05-07-2019	onbenoemd	Rapport	landschappelijke inpassing
05-07-2019	ZonneparkMaatweg Bijlagen.pdf	Rapport	Reflectierapporten en inloopavond en landschappelijk inpassing
22-3-2019	190321 Machtiging aanvraag omgevingsvergunning Zonnepark Maatweg v sent.pdf.pdf	Berekeningen	machtiging GGCP door Zonnepark Maatweg BV
22-5-2019	AM-HTS-E-TK-IK-006 Siemens inkoopstation LLRM.PDF.PDF	Tekening	Inkoopstation
22-5-2019	AM-HTS-E-OC-IK-102 1.0 Inkoopstation Middenspanning aansluiting.pdf.pdf	Rapport	Specificaties van inkoopstation
22-5-2019	190617 Referentiebeeld poort 2.jpg.jpg	Foto	referentiebeeld toegangspoort
22-5-2019	190617 Referentiebeeld poort 1.jpg.jpg	Foto	Referentiebeeld toegangspoort
22-5-2019	190617 Referentiebeeld hekwerk.jpg.jpg	Foto	referentiebeeld hek
22-5-2019	190522 Overzicht kernpunten uit te voeren werkzaamheden aanleg zonnepark v sent.pdf.pdf	Documentatie	De gegevens over het project en de bijbehorende bouwwerken
05-07-2019	onbenoemd	Documentatie	Volledige projectomschrijving

Van Burgemeester en wethouders Portefeuillehouder(s) Janssen
Aan Gemeenteraad

B&W- vergadering	3 juni 2019	Agenda Het Besluit	2 juli 2019
De Ronde	18 juni 2019 en 25 juni 2019	Vastgesteld besluit	2 juli 2019

Titel

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Zonnepark Maatweg

Beslispunten

De raad besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een zonnepark aan de Maatweg;
2. De ontwerp omgevingsvergunning (met ruimtelijke onderbouwing) en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen;
3. De onder 1 bedoelde ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, indien er geen zienswijzen worden ingediend en er geen reden is voor het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen;
4. Voor dit project geen exploitatieplan vast te stellen.

Aanleiding

Op 22 maart 2019 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een zonnepark aan de Maatweg. Voor het gebied geldt het bestemmingsplan 'Maatweg' en 'Bestemmingsplan Veegplan B'. De gronden hebben de bestemming 'Agrarisch met waarden'. Deze bestemming laat het realiseren van een zonnepark niet toe.

Voor het verlenen van de omgevingsvergunning is een Wabo-Projectbesluit vereist. In de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat de aanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening. Voorgesteld wordt dan ook om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven en te besluiten de ontwerp omgevingsvergunning (met de ruimtelijke onderbouwing) en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen. In deze periode kan iedereen zijn zienswijze kenbaar maken over het plan. Deze periode wordt ook gebruikt om te kijken hoe de landschappelijke inpassing van het zonnepark nog kan worden geoptimaliseerd.

Beoogd effect

De zonnepanelen in het plangebied dragen bij aan de gemeentelijke doelstellingen voor duurzame energie. De beoogde locatie maakt deel uit van een ecologische verbingszone en de Grebbelinie (Rijksmonument). Ook heeft het terrein aardkundige waarde vanwege de ligging op de overgang van het landschap van de Eem naar het hoger gelegen coulissenlandschap richting Hoogland.

Een zorgvuldige landschappelijke inpassing is daarom een vereiste om het landschap van de Grebbelinie te versterken, en de ecologische waarde van het gebied te verbeteren. Met een goede inpassing heeft de ontwikkeling naast de opwekking van duurzame energie een meerwaarde op zowel ecologisch als cultuurhistorisch vlak.

De komende tijd wordt nog benut om te bepalen hoe dit beoogd effect nog verbeterd kan worden.

Het verlenen van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen is nodig voor het doorlopen van de procedure voor het Wabo-projectbesluit. Met deze verklaring geeft uw raad aan geen bedenkingen te hebben tegen het bouwplan.

Argumenten

1.1 Het afgeven van de ontwerpverklaring is een stap richting vergunningverlening

Het verlenen van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen is nodig voor het doorlopen van de procedure voor het Wabo-projectbesluit. Deze procedure is nodig voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van het zonnepark.

1.2 Het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

De initiatiefnemer heeft bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning een ruimtelijke onderbouwing aangeleverd, waaruit blijkt dat voor dit initiatief wordt voldaan aan de vereisten van 'een goede ruimtelijk ordening'. Zoals bij het beoogd effect ook al is aangegeven, wordt de komende tijd nog wel benut om te bekijken hoe het zonnepark landschappelijk nog beter kan worden ingepast en welke ontwerptimalisaties nog kunnen worden doorgevoerd.

1.3 De raad is bevoegd om te besluiten over het verlenen van de verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is voor een Wabo-projectbesluit een voorafgaande verklaring van geen bedenkingen van de raad vereist. Op basis van uw raadsbesluit van 26 maart 2019 (Intrekken van het raadsbesluit tot overdracht van bevoegdheden van de raad aan het college op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Wet ruimtelijke ordening) is uw raad bevoegd tot het nemen van een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen.

2.1 Als het ontwerpbesluit ter inzage ligt, kan iedereen zijn zienswijze kenbaar maken

Uw ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt samen met de ontwerp omgevingsvergunning en alle bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage gelegd. In deze periode kan iedereen zijn zienswijze over het ontwerpbesluit aan uw raad kenbaar maken. Op deze manier kan uw raad bij het definitieve besluit een gedegen belangenafweging maken.

Omdat de periode van terinzagelegging voor een groot deel in de zomerperiode zal plaatsvinden, worden omwonenden behalve via een publicatie ook per brief geïnformeerd.

Kanttekeningen

1.1 Er zijn prematuur al 2 zienswijzen ingediend

In het voortraject heeft de initiatiefnemer omwonenden geïnformeerd over het plan. Dit heeft geleid tot 2 zienswijzen van omwonenden, die op zich niet tegen zonne-energie zijn, maar zich wel afvragen waarom niet eerst de daken van omliggende gebouwen zoals het ziekenhuis worden vol gelegd met zonnepanelen.

Wij zijn het in die zin eens met de indieners van zienswijzen dat de daken óók van zonnepanelen moeten worden voorzien. Maar alleen de daken zijn onvoldoende om aan de hele energie-vraag van onze stad te kunnen voldoen. Daarom zien wij dit initiatief als een kans om aanvullende groene energie op te kunnen wekken.

Duurzaamheid

Het realiseren van een zonnepark draagt bij aan de gemeentelijke doelstelling voor duurzame energie.

Financiën

Er wordt met de aanvrager van de omgevingsvergunning een anterieure overeenkomst gesloten (artikel 6.24, lid 1 van de Wro). Met deze overeenkomst is het verhaal van de

gemeentelijke kosten in verband met het project verzekerd. Daarmee bestaat er voor de gemeente ook geen verplichting om op grond van artikel 6.12, lid 1 van de Wro een exploitatieplan vast te stellen.

Risicoparagraaf

Voor de financiële haalbaarheid van dit plan is de initiatiefnemer afhankelijk van de toekenning van een SDE+ subsidie (Stimulering Duurzame Energieproductie). De inschrijving hiervoor start in oktober van dit jaar. Voorwaarde voor het verkrijgen van deze subsidie is dat er een omgevingsvergunning is afgegeven. De omgevingsvergunning kan pas worden verleend nadat de uitgebreide voorbereidingsprocedure is doorlopen. Er is een planning opgesteld die het mogelijk maakt om 2 oktober 2019 de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Er is voor dit plan geen vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. In bijlage C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is aangegeven welke activiteiten in het kader van het bestemmingsplan plan-m.e.r.-plichtig, project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen.

Voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op de D-lijst die onder de drempelwaarden vallen moet een toets worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd.

Een zonnepark of zonne-energie als zodanige activiteit komt niet voor op de D-lijst.

Categorieën waar zonneparken mogelijk onder zouden kunnen vallen zijn:

- D9: Een landinrichtingsproject dan wel een wijziging of uitbreiding daarvan
- D22.1: De oprichting, wijziging of uitbreiding van een industriële installatie bestemd voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water.

De vraag of voor een zonnepark de vormvrije m.e.r. beoordeling van toepassing is, is voorgelegd aan InfoMil. Volgens InfoMil valt een zonnepark, mits het park geen onderdeel uitmaakt van een groter landinrichtingsproject, niet onder categorie D9. Voor de categorie D9 moet vooral worden gedacht aan glastuinbouw of bijvoorbeeld de omzetting van landbouw naar waterberging. Ook categorie D22.1 is niet aan de orde. Volgens de beschrijving gaat het om installaties voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water. Een zonnepark produceert alleen elektriciteit en voldoet daarmee niet aan de definitie van de activiteit uit D22.1. Het standpunt van InfoMil is dus ook dat voor een zonnepark, mits geen onderdeel van een grotere activiteit, een vormvrije m.e.r. beoordeling niet aan de orde is.

Communicatieboodschap

Op 22 maart 2019 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het realiseren van een zonnepark aan de Maatweg. Voor het gebied geldt het bestemmingsplan 'Maatweg' en 'Bestemmingsplan Veegplan B'. De gronden hebben de bestemming 'Agrarisch met waarden'. Deze bestemming laat het realiseren van een zonnepark niet toe.

Voor het verlenen van de omgevingsvergunning is een Wabo-Projectbesluit vereist. De gemeente is bereid om mee te werken aan deze procedure, omdat het initiatief een kans biedt om te voldoen aan de gemeentelijke doelstellingen voor duurzame energie. Met een goede inpassing heeft de ontwikkeling naast de opwekking van duurzame energie een meerwaarde op zowel ecologisch als cultuurhistorisch vlak.

Communicatie: samenwerking en starten voor de start

De initiatiefnemer heeft omwonenden, belangenorganisaties en overige belangstellenden actief betrokken bij het initiatief. Als onderdeel van het communicatieproces is op 6 maart jl. een inloopbijeenkomst georganiseerd waar het concept planvoorstel is toegelicht. Tijdens die bijeenkomst zijn betrokkenen en omwonenden in de gelegenheid

gesteld commentaar te geven op het planvoorstel, om zo in samenspraak met de omgeving tot een definitief ontwerp te komen.

In Bijlage 3 van de ruimtelijke onderbouwing is een kort verslag van de avond opgenomen. Verder zijn er betrokkenen uit Hoogland, die financieel gaan participeren in dit project.

Vervolgstappen

Na de besluitvorming door de raad wordt de ontwerp-omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing voor het bouwplan voor een ieder gedurende zes weken ter visie gelegd.

Tijdens deze termijn bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen tegen het bouwplan. Als er geen zienswijzen worden ingediend, wordt de omgevingsvergunning voor de bouw van een zonnepark aan de Maatweg verleend.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort,

de secretaris

de burgemeester

Bijlage(n):



RAADSBSLUIT

Zaaknummer 1129668

De raad van de gemeente Amersfoort;

op basis van het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 juni 2019, afdeling SO;

b e s l u i t:

1. een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een zonnepark aan de Maatweg;
2. de ontwerp omgevingsvergunning (met ruimtelijke onderbouwing) en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen;
3. de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, als er geen zienswijzen worden ingediend;
4. voor dit project geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juli 2019

de griffier

de voorzitter